

Na temelju članka 268. stavka 7. Zakona o zdravstvenoj zaštiti („Narodne novine“ broj 100/18, 125/19, 147/20, 119/22, 156/22, 33/23, 36/24 i 102/25), članka 21. Statuta Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 26/10, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 8/13, 6/14, 2/18 i 10/18 – pročišćeni tekst, 2/20, 3/21 i 2/22 – pročišćeni tekst, 24/23 i 29/23 – pročišćeni tekst, 12/25 i 26/25) i članka 65. Poslovnika Skupštine Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 26/10, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 6/14, 2/18, 10/18 – pročišćeni tekst, 2/20, 3/21 i 2/22 – pročišćeni tekst), Skupština Međimurske županije je na __. sjednici održanoj __. 2026. godine, donijela

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Čakovec o davanju u zakup poslovnog prostora zdravstvenoj radnici Doni Richter, dr. med. dent.

I.

Daje se suglasnost na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Čakovec o davanju u zakup poslovnog prostora zdravstvenoj radnici Doni Richter, dr. med. dent., u Goričanu, Školska 16 a, u kojem obavlja djelatnost dentalne medicine u Domu zdravlja Čakovec, a radi nastavka obavljanja iste zdravstvene djelatnosti u privatnoj praksi u organizacijskom obliku ordinacije, koju je Upravno vijeće donijelo na svojoj 75. sjednici održanoj dana 25. veljače 2026. godine.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

SKUPŠTINA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 510-02/26-01/5
URBROJ: 2109-02-26-2
Čakovec, __. __. 2026.

PREDSJEDNIK

Dragutin Glavina

O b r a z l o ž e n j e

uz Prijedlog Zaključka o davanju u zakup poslovnog prostora zdravstvenoj radnici Doni Richter, dr. med. dent.

Odredbama članka 268. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Narodne novine" 100/18, 125/19, 147/20, 119/22, 156/22, 33/23, 36/24 i 102/25) propisano je da zdravstveni radnici koji su u radnom odnosu u Domu zdravlja mogu djelatnost privatne prakse obavljati u ordinaciji u poslovnom prostoru koji im je dan u zakup na temelju odluke Upravnog vijeća Doma zdravlja o zakupu tog poslovnog prostora, a u kojem su do tada obavljali zdravstvenu djelatnost u radnom odnosu. Istim člankom utvrđeno je da predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave daje suglasnost na odluku Upravnog vijeća doma zdravlja o zakupu tog poslovnog prostora.

Upravno vijeće Doma zdravlja Čakovec donijelo je na 75. sjednici održanoj dana 25.2.2026. godine Odluku o davanju zdravstvenoj radnici Doni Richter, dr. med. dent. u zakup poslovni prostor u Goričanu, koji se nalazi u poslovno-stambenoj zgradi upisanoj u z.k. ul. br. 8431 k.o. Goričan, čest. br. 1/3/2, u naravi ordinacija dentalne medicine od 18,33 m² u prizemlju zgrade, u kojoj zdravstvena radnica trenutno obavlja djelatnost dentalne medicine u radnom odnosu u Domu zdravlja Čakovec, a radi nastavka obavljanja iste zdravstvene djelatnosti u privatnoj praksi u organizacijskom obliku ordinacije.

Zakup poslovnog prostora zdravstvenoj radnici daje se na neodređeno vrijeme, a počinje teći danom početka rada zdravstvenog radnika u privatnoj praksi u ordinaciji, koji će biti određen rješenjem ministra nadležnog za zdravstvo.

Slijedom iznesenog, predlaže se donošenje ovog Zaključka.

Čakovec, ožujak 2026.

UPRAVNI ODJEL ZA ZDRAVSTVO I SOCIJANU SKRB

Na temelju čl. 16. Statuta Doma zdravlja Čakovec, Upravno vijeće Doma zdravlja Čakovec na svojoj 75. sjednici održanoj dana 25. veljače 2026. godine, donosi sljedeću:

O D L U K U
o davanju u zakup poslovnog prostora
zdravstvenom radniku Doma zdravlja Čakovec

I.

Zdravstvenoj radnici Doni Richter, dr.med.dent., daje se u zakup poslovni prostor u Goričanu, koji se nalazi u poslovno-stambenoj zgradi upisanoj u z.k. ul. br. 8431 k.o. Goričan, čest. br. 1/3/2, u naravi ordinacija dentalne medicine od 18,33 m² u prizemlju zgrade, u kojoj zdr. radnica trenutno obavlja djelatnost dentalne medicine u radnom odnosu u Domu zdravlja Čakovec, a radi nastavka obavljanja iste zdravstvene djelatnosti u privatnoj praksi u organizacijskom obliku ordinacije.

II.

Zakup poslovnog prostora zasniva se ugovorom o zakupu između Doma zdravlja Čakovec kao zakupodavca i zdravstvene radnice iz točke I. ove Odluke, kao zakupnika, sklopljenim temeljem ove Odluke, a počinje teći danom početka rada zdravstvene radnice u privatnoj praksi u ordinaciji, određenim rješenjem donesenim po njezinom zahtjevu za obavljanje privatne prakse podnesenom Ministarstvu nadležnom za zdravstvo.

Mjesečni iznos zakupnine za poslovni prostor temeljem ove Odluke, a sukladno Odluci o kriterijima za određivanje zakupnine za poslovni prostor Doma zdravlja Čakovec KLASA: 372-03/19-03/6, UR.BROJ: 2109/1-02-19-02 od 04.07.2019.g., bit će ugovoren u iznosu od 223,97 Eur-a s PDV-om.

Ovlašćuje se ravnateljica Doma zdravlja da sa zdravstvenom radnicom iz točke I. ove odluke zaključi Ugovor o zakupu, kojim će se pobliže utvrditi prava i obveze te međusobni odnosi zakupodavca i zakupnika sukladno zakonu i Odluci o kriterijima za određivanje zakupnine za poslovni prostor Doma zdravlja Čakovec.

Prava i obveze te međusobni odnosi ugovornih strana koji se odnose na zajedničko korištenje prostora i uređaja Doma zdravlja Čakovec te obavljanje zajedničkih usluga, ugovorne strane utvrđuju ugovorom o zakupu poslovnog prostora, a korištenje medicinsko-tehničke i druge opreme te potrošnog materijala posebnim ugovorima, sve pod uvjetima i na način uređen općim aktima Doma zdravlja Čakovec.

III.

Ova Odluka dostavlja se na suglasnost Skupštini Međimurske županije.

O b r a z l o ž e n j e

Zdravstvena radnica Doma zdravlja Čakovec Dona Richter, dr.med.dent., podnijela je dana 13. veljače 2026. godine zahtjev za donošenje odluke o zakupu poslovnog prostora u kojem obavlja zdr. djelatnost.

Odredbom čl. 106. st. 1. Zakona o zdr. zaštiti (NN br. 100/18, 125/19, 147/20, 119/22, 156/22, 33/23, 36/24 i 102/25) propisano je da Dom zdravlja na temelju odluke Upravnog vijeća može dati poslovni prostor u zakup pravnim i fizičkim osobama za obavljanje zdr. djelatnosti u mreži javne zdr. službe.

Odredbom čl. 268. st. 7. citiranog Zakona, određeno je da na odluku Upravnog vijeća suglasnost daje predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave odnosno Grada Zagreba.

Sukladno navedenom, temeljem odredbi čl. 106. i 268. Zakona o zdravstvenoj zaštiti te Odluke o kriterijima za određivanje zakupnine za poslovni prostor Doma zdravlja Čakovec, odlučeno je kao u izreci.

KLASA: 372-01/26-01/01
URBROJ:2109-69-26-11
Čakovec, 25. veljače 2026. godine

Predsjednik Upravnog vijeća
Doma zdravlja Čakovec
Jovana Vidović, dr.med.

