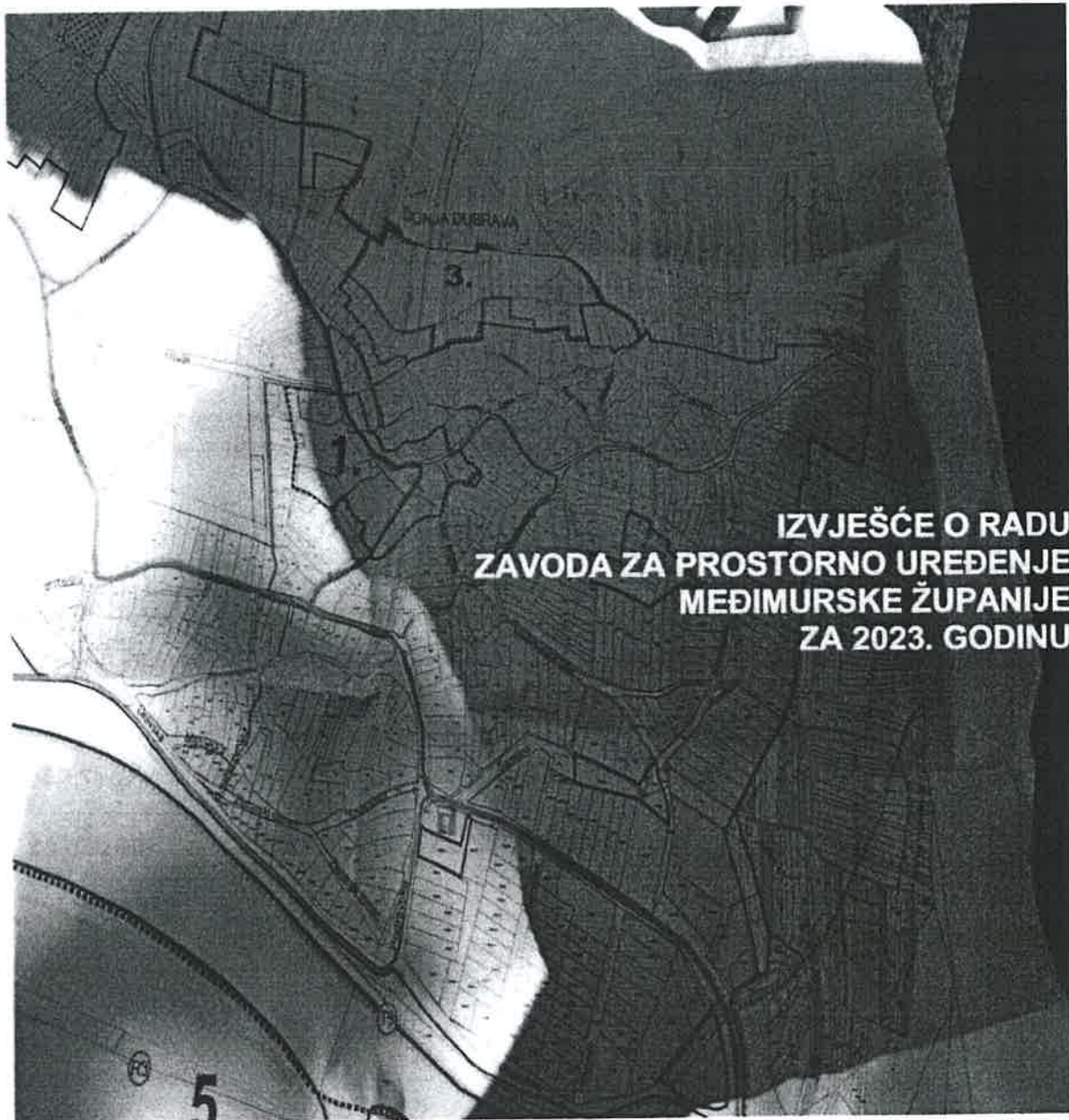


Primljeno: 04-04-2024		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
600-04/24-01/35	02	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
2109-72-24-1	-	-

Klasa: 007-05/24-01/1
Urbroj: 2109-72-24-01

Čakovec, 22. veljače 2024.



SADRŽAJ:

- I. Financijsko izvješće
- II. Izvješće ravnateljice o izvršenju plana i programa rada
- III. Izvješće o radu Upravnog vijeća

Na temelju članka 18. Statuta Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 19/14, 10/22, 2/23 i 18/23) Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije na 20. sjednici održanoj 26. 2. 2024. godine donijelo je

**ODLUKU
O PRIHVAĆANJU IZVJEŠĆA O RADU
ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE MEĐIMURSKE ŽUPANIJE ZA 2023. GODINU**

I.

Usvaja se Izvješće o radu Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije za 2023. godinu koje se sastoji od Financijskog izvješća, Izvješća ravnateljice o izvršenju plana i programa rada te Izvješća o radu Upravnog vijeća.

II.

Izvješće o radu Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije za 2023. godinu i Odluka o prihvaćanju Izvješća od strane Upravnog vijeća, šalju se na razmatranje Skupštini Međimurske županije prema članku 18. Statuta Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 19/14, 10/22, 2/23 i 18/23).

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom dobivene suglasnosti Skupštine Međimurske županije, a objavit će se na oglasnoj ploči Zavoda.

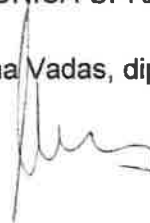
UPRAVNO VIJEĆE
ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE
MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 007-05/24-01/1
URBROJ: 2109-72-01-24-02
Čakovec, 26. 2. 2024.

PREDSJEDNICA UPRAVNOG VIJEĆA

**ZAVOD ZA
PROSTORNO
UREĐENJE
MEĐIMURSKE ŽUPANIJE**
ČAKOVEC
RUDERA BOŠKOVIĆA 2

Tatjana Vadas, dipl.ing.arh.



I. FINANCIJSKO IZVJEŠĆE

Osnivač Zavoda za prostorno uređenje je Međimurska županija, izvor financiranja je proračun Međimurske županije, a Zavod je upisan u registar korisnika proračuna pod rednim brojem RKP 43548.

I.1. OSTVARENI FINANCIJSKI REZULTATI U IZVJEŠTAJNOJ GODINI UKUPNO

	Plan 2023.	Ostvarenje 2023.	% ostvarenja	Ostvarenje 2022.
UKUPNI PRIHODI	243.111,56	247.004,83	101,60	171.832,75
UKUPNI RASHODI	243.429,54	210.623,01	86,52	171.575,01
VIŠAK/MANJAK PRIHODA	- 317,98	36.381,82		257,74
VIŠAK PRIHODA - preneseni	317,98	317,98		60,24
Višak prihoda raspoloživ u sljedećem razdoblju	0	36.699,80		317,98

I.2. OSTVARENI FINANCIJSKI REZULTATI U ODNOSU NA PRETHODNU GODINU, PLANIRANI REZULTATI ZA IZVJEŠTAJNU GODINU TE OSTVARENI REZULTATI U ODNOSU NA PLANIRANE

I. PRIHODI				
	Plan 2023.	Ostvarenje 2023.	% ostvarenja	Ostvarenje 2022.
Vlastiti prihodi	8.470,00	8.470,00	100	0
Pomoći od nenadležnog proračuna	27.474,44	32.324,44	117,65	5.577,05
Prihodi iz proračuna MŽ za financiranje redovne djelatnosti	207.167,12	206.209,42	99,54	166.255,68
Prihodi od financijske imovine	0	0,97		0,02
Prihodi po posebnim propisima	0	0		0
UKUPNI PRIHODI	243.111,56	247.004,83	101,60	171.832,75

II. RASHODI				
	Plan 2023.	Ostvarenje 2023.	% ostvarenja	Ostvarenje 2022.
Rashodi za zaposlene	187.972,90	183.220,13	97,47	151.180,60
plaće za redovan rad	149.806,67	149.203,43	99,60	124.523,30
ostali rashodi za zaposlene	13.448,12	9.398,13	69,89	6.110,95
doprinosi na plaće	24.718,11	24.618,57	99,60	20.546,35
Materijalni rashodi	50.933,67	23.197,89	45,55	18.837,16
naknade troškova zaposlenima	8.813,96	6.551,53	74,33	5.887,38
rashodi za materijal i energiju	2.620,18	2.500,68	95,44	2.287,95
rashodi za usluge	36.849,50	11.497,27	31,20	7.872,78
ostali nespomenuti rashodi poslovanja	2.650,03	2.648,41	99,94	2.789,05
Financijski rashodi	400,00	400,00	100	401,23
Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	4.122,97	3.804,99	92,29	1.156,02
UKUPNI RASHODI	243.429,54	210.623,01	86,52	171.575,01

I.3. OBRAZLOŽENJE ZNAČAJNIH ODSUPANJA U REALIZACIJI PLANIRANOG

Odstupanje prihoda u odnosu na plan iznosi svega 1,60%, dok su rashodi izvršeni 86,52% u odnosu na plan. Razlika između ostvarenih prihoda i rashoda nastala je iz razloga što je Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine sredstva za izradu podloge pod nazivom Krajobrazna osnova Međimurske županije doznačilo tek 20.12.2023. godine. Na izradi navedene podloge učestvuju vanjski izvođači, a zbog nepravovremeno doznačenih sredstava nije bilo moguće navedene poslove ugovoriti i izvršiti u 2023. godini, već će oni biti realizirani u 2024. godini.

4. NEPODMIRENE OBVEZE

OPIS	IZNOS
Neto plaća	9.214,18
Obveze za bolovanje na teret HZZO	107,61
Porezi i doprinosi iz plaća	3.616,72
Doprinosi na plaću	2.117,11
Prijevoz za zaposlene	328,31
Obveze prema dobavljačima	47,97
UKUPNO	15.431,90

Stanje obveza na dan 31.12.2023. godine iznosi 15.431,90 EUR, a čine ih obveze za plaće, obveze za bolovanje na teret HZZO, doprinose iz plaća, prijevozne troškove za zaposlene te obveze prema dobavljačima za financijske rashode. Sve obveze su nedospjele na dan 31.12.2023. godine i podmirene su u siječnju 2024. godine.

II. IZVJEŠĆE RAVNATELJICE O IZVRŠENJU PLANA I PROGRAMA RADA

II.1. USTROJ

Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije (u daljnjem tekstu Zavod) osnovan je temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07) kao javna ustanova za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja za Županiju. Odluku o osnivanju donijela je Županijska skupština Međimurske županije na sjednici 06.03.2008. godine, a rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu broj TT-08/778-2 od 11. travnja 2008. godine izvršen je upis u registar ustanova. Zavod kao javna ustanova započeo je radom 01.05.2008. godine.

Ustroj Zavoda propisan je Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, broj 78/15, 118/18 i 110/19).

U Zavodu je na dan 31.12.2023. godine bilo zaposleno sedam zaposlenika i to:

Broj djelatnika	Radno mjesto	Obrazovna struktura
1	Ravnateljica	magistar inženjer arhitekture
1	Stručni savjetnik za prostorno uređenje	magistar inženjer arhitekture
1	Stručni savjetnik za infrastrukturne sustave i GIS	magistar inženjer građevine
1	Viši stručni savjetnik za informacijski sustav prostornog uređenja i GIS	magistar inženjer geografije
1	Stručni suradnik za prostorno uređenje	magistar inženjer arhitekture
1	Stručni suradnik za prostorno uređenje - pripravnik	magistar inženjer arhitekture
1	Administrativni referent	sveučilišni prvostupnik ekonomije

II.2. DJELATNOST

Djelatnost Zavoda utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i obuhvaća:

- izradu, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine
- izradu izvješća o stanju u prostoru
- vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje njime u okviru ovlasti
- pripremu polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage, prostornih planova užih područja
- pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine
- izradu prostornih planova gradova i općina, generalnih urbanističkih planova, urbanističkih planova uređenja od značaja za Državu, odnosno Županiju te obavljanje stručno analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako to zatraži nadležno Ministarstvo ili Župan
- i druge poslove u skladu s Zakonom o prostornom uređenju i Statutom Zavoda

U sklopu redovnih djelatnosti Zavod je u 2023. godini obavljao sljedeće poslove:

II.2.1 Izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine

Prostorni plan Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“, broj 7/01, 8/01, 23/10 i 7/19) osnovni je dokument kojim se sukladno načelima prostornog uređenja uređuje svrhovita organizacija, korištenje i namjena prostora. Prostorni plan kao i njegove izmjene i dopune izradio je Zavod.

U tijeku je izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Županije koja je pokrenuta u listopadu 2019. godine Odlukom o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije no zbog pristiglih zahtjeva javnopravnih tijela koja su tražila planiranje zahvata u prostoru od državnog značaja koji nisu bili u Odluci o izradi, u svibnju 2020. godine Županijska skupština donijela je Izmjenu i dopunu Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije. U 2021. Zavod je izradio Nacrt Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije i kartograme za prikaz pojedinih tema koje su obrađene u Planu. Nositelj izrade Plana Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša krajem 2021. godine je pokrenuo postupak izrade Strateške studije utjecaja Plana III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije te pribavio mišljenja propisanih tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima u sadržaju i razini obuhvata podataka koji se moraju obraditi u strateškoj studiji.

Prilikom dostave traženih mišljenja zaprimljeno je mišljenje Agencije za ugljikovodike u kojem se, između ostalog, traži da se u sadržaj studije uvrsti odgovarajući tekst koji se odnosi na istraživanje i eksploataciju ugljikovodika, geotermalnih voda, podzemno skladištenje plina i trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida iz Strategije energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu (NN 25/20) Okvirnog plana i programa istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu i Strategije prostornog razvoja (NN 106/17).

S obzirom da to nije bilo sadržano u Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije i Odluci o izmjenama i dopunama Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije, a da bi se moglo obraditi kroz sadržaj Strateške studije bilo je potrebno traženo uvrstiti u Odluku o III. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Županije. Županijska skupština je Odluku o II. Izmjenama i dopunama Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije donijela u veljači 2022. godine. Nakon donošenja Odluke nositelj izrade Plana Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša sukladno Zakonu o prostornom uređenju ponovno je poslao svim javnopravnim tijelima dopis kojim traži očitovanje na izmijenjenu Odluku o izradi. Krajem svibnja 2022. godine nositelj izrade dostavio je Zavodu zaprimljene zahtjeve i očitovanja javnopravnih tijela nakon čega je Zavod do kraja lipnja izradio Nacrt prijedloga Plana za javnu raspravu.

Postupkom javne nabave u rujnu je odabran izrađivač Strateške studije o utjecaju na okoliš III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije. Nakon održanog sastanka nositelja izrade Plana, izrađivača Strateške studije i Zavoda sredinom listopada Zavod je izrađivaču Strateške studije krajem listopada dostavio elaborat „Obrazloženje zahvata u prostoru za Prethodnu ocjenu u sklopu postupka ocjene o potrebi Strateške procjene utjecaja III. ID PPMŽ na okoliš“. Krajem studenog Izrađivač je dostavio Nacrt Strateške studije, a Zavod početkom prosinca 2022. godine dostavio primjedbe na dostavljeni Nacrt.

Izrađivač je izradio Stratešku studiju o utjecaju na okoliš III. ID PPMŽ na okoliš, a prva sjednica Povjerenstva za Stratešku studiju održana je 1. lipnja 2023. godine na kojem je dan kratki prikaz Strateške studije i Nacrta prijedloga Plana III. ID PPMŽ nakon čega je uslijedila rasprava članova Povjerenstva te je zaključeno da članovi Povjerenstva primjedbe na dokument dostave nositelju izrade koji će ih dostaviti izrađivaču Strateške studije. Nositelj izrade sazvaio je 2. sjednicu Povjerenstva za 7. prosinca 2023. godine iako svi članovi Povjerenstva nisu dostavili primjedbe. Izrađivač Strateške studije izvršio je korekciju dokumenta prema pristiglim primjedbama i izradio Nacrt Mišljenja o utemeljenosti Strateške studije. No, kako na sjednici Povjerenstva nije prisustvovala predstavnica Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja iz

Zavoda za zaštitu okoliša i prirode koja nije ni dostavila primjedbe zaključeno je da je potrebno održati 3. sjednicu Povjerenstva na kojoj će se donijeti Mišljenje o utemeljenosti Strateške studije.

Obaveza praćenja provedbe Prostornog plana Županije određena je Zakonom o prostornom uređenju. Zavod kontinuirano prati provedbu prostornog plana županije kroz aktivno sudjelovanje u svim fazama izrade i donošenja prostornih planova užih područja čija je izrada i donošenje u nadležnosti gradova i općina.

Osim praćenja provedbe Prostornog plana Međimurske županije, Zavod prati i izrade planova susjednih županija.

II.2.2. Izrada izvješća o stanju u prostoru

Zavod je u 2022. godini započeo s izradom Izvješća o stanju u prostoru Međimurske županije za razdoblje od 2014. do 2021. godine. Izvješće o stanju u prostoru sadrži analizu prostornih podataka, analizu korištenja i namjene prostora, sadrži analizu i ocjenu provedbe prostorno planskih dokumenata na razini Županije, gradova i općina, te analizu zaštite i korištenja posebno vrijednih prostora, analizira podatke koji su bitno izmijenjeni u odnosu na važeće prostorno planske dokumente, a imaju značajan utjecaj na prostor i na gospodarski razvoj Županije. Izrada Izvješća o stanju u prostoru Međimurske županije za razdoblje od 2014. do 2021. godine završena je u ožujku 2023. godine koje je usvojeno na 12. sjednici Skupštine Međimurske županije održane 13. travnja 2023. godine i objavljeno („Službeni glasnik“ broj 7/23).

U 2023. godini započela je izrada Izvješća o stanju u prostoru Općine Donja Dubrava od 2006. do 2022. godine.

II.2.3. Izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom

Zavod sudjeluje u postupku izrade i donošenja prostornih planova uređenja gradova i općina s područja Međimurske županije te daje mišljenje na Konačni prijedlog prostornog plana uređenja i njegovih izmjena o usklađenosti prostornog plana uređenja s Prostornim planom Županije. Iznimka su prostorni planovi uređenja čiji je stručni izrađivač ili koordinatorski izrađivač bio Zavod, u tom slučaju ne pribavlja se mišljenje Zavoda.

Tijekom 2023. godine donesena su dva plana iz nadležnosti jedinica lokalne samouprave čiji stručni izrađivač je bio Zavod za koje se nije pribavljalo navedeno mišljenje:

- VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Martin na Muri
- V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Toplice Sveti Martin

U 2023. godini donesene su izmjene i dopune prostornih planova uređenja općina u čijem je postupku donošenja sudjelovao i Zavod analizirajući usklađenost Konačnog prijedloga prostornog plana s Prostornim planom Međimurske županije. Zavod je izdao pozitivna mišljenja na sljedeće Konačne prijedloge izmjena i dopuna prostornih planova uređenja i to:

- III. Izmjene i dopune PPU Općine Sveti Juraj na Bregu
- IX. Izmjene i dopune PPU Općine Donji Kraljevec
- V. Izmjene i dopune PPU Općine Belica
- II. Izmjene i dopune PPU Općine Domašinec
- VII. Izmjene i dopune PPU Općine Nedelišće

Osim na izdavanje mišljenja na konačne prijedloge prostornih planova Zavod je sudjelovao na javnim raspravama te davao primjedbe za sljedeće Generalne urbanističke planove i Urbanističke planove uređenja:

- II. Izmjene i dopune UPU „Gospodarske zone Sveti Martin na Muri – II. dio“
- UPU područja „Podvrtnice Ulice Zrinskih“ u Gornjem Kuršancu
- UPU područja „Malenka-zapad“ u Gornjem Kuršancu
- UPU područja „Doverčice“ u Vulariji
- UPU Čakovec – „Sajmište“ – stavljanje izvan snage
- III. Izmjene i dopune UPU stambene zone iza Poljske ulice u Strahonincu
- II. Izmjene i dopune UPU stambene zone između Prvomajske ulice i Ulice Matije Gupca u Strahonincu
- I. Izmjene i dopune DPU dijela naselja Nedelišće – Podzavrtje
- V. Izmjene i dopune DPU dijela naselja jug u Prelogu

II.2.4. Vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU)

Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, sukladno Zakonu o prostornom uređenju uspostavlja, vodi i održava informacijski sustav prostornog uređenja za područje Međimurske županije. Cilj uspostave Informacijskog sustava prostornog uređenja je izrada cjelovite baze prostornih podataka Međimurske županije, obradom postojećih podataka prostornih planova, dokumenata praćenja stanja u prostoru, a sa svrhom cjelovitog upravljanja namjenom i zaštitom prostora te s ciljem stvaranja uvjeta za izradu službenih prostornih analiza. Zavod je u 2023. godini nastavio s aktivnostima na uspostavi, vođenju i održavanju informacijskog sustava prostornog uređenja za područje Međimurske županije kroz slijedeće aktivnosti;

- obradom prostornih planova za ISPU Republike Hrvatske
- obradom prostornih planova za Registar prostornih planova Međimurske županije
- implementacijom prostornih planova u GIS za izradu Državnog plana prostornog razvoja
- vođenje registra brownfield područja za područje Međimurske županije

II.2.4.1. Obrada prostornih podataka za ISPU Republike Hrvatske

Zavod od 2013. godine kontinuirano obrađuje prostorne planove s područja Međimurske županije za Geoportal prostornih planova u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU) kojeg vodi Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Prostorni planovi obrađuju se iz AutoCad .dwg, ArcGIS .mxd i shp, formatu u kojem su izrađeni u georeferencirani rasterski oblik (TIFF format, HTRS96/TM koordinatni sustav), u kojem se objavljuju na internetskim stranicama Ministarstva. Detaljni podaci o prostornim planovima (metapodaci) objavljuju se u posebnom Katalogu informacija o prostornim planovima unutar ISPU-a.

U 2023. godini sustav obrade i unosa prostornih planova u ISPU odnosno eKatalog nije promijenjen. Unose se metapodaci o samom planu, digitalni primjerak prostornog plana u PDF obliku, vektorski obuhvat plana u SHP formatu i georeferenciran i omeđen vektorskim obuhvatom grafički dio prostornog plana u TIFF obliku s digitalnom legendom i sastavnicom u PDF obliku. Tijekom 2023. godine obavljen je unos:

- 5 prostornih planova uređenja gradova/općina
- 1 generalni urbanistički plan
- 9 detaljnih i urbanističkih planova uređenja

Zaključno do 31. prosinca 2023. godine u ISPU su uneseni svi važeći prostorni planovi na prostoru Međimurske županije i to:

- Prostorni plan Međimurske županije
- 22 prostorna plana uređenja općina
- 3 prostorna plana uređenja gradova
- Generalni urbanistički plan grada Čakovca

- 135 detaljnih i urbanističkih planova uređenja

U 2023. godini izvan snage stavljeno je 6 planova prostornog uređenja, dok je sveukupan broj planova koji više nisu važeći 35.

II.2.4.2. Vođenje Registra prostornih planova Međimurske županije

Od 2013. godine Zavod kontinuirano vodi Registar svih razina prostornih planova na području Međimurske županije. Cilj vođenja Registra je detaljnije strukturiranje postojećih i budućih različitih podataka o dokumentaciji prostora kojima raspolaže Zavod, te je ujedno i podloga za objavu odabranih podataka na službenim internetskim stranicama Zavoda.

Katalog metapodataka koji sadrži objedinjene podatke o prostornim planovima s područja Međimurske županije obnavlja se na dnevnoj bazi. Svi izrađeni prostorni planovi kao i informacija o prostornim planovima čija je izrada izmjena i dopuna u tijeku javnosti su dostupni na internetskoj stranici Zavoda www.zavod.hr koju je prošle godinu posjetilo 6948 korisnika, što znači da 600 korisnika mjesečno posjeti Internet stranicu Zavoda.

II.2.4.3. Implementacija planova u GIS sustav za izradu Državnog plana prostornog razvoja

Zavod od 2015. godine na zahtjev Zavoda za prostorni razvoj i nadležnog Ministarstva vrši obradu podataka iz prostornih planova s područja Međimurske županije prema Specifikaciji radova Ver. 3 i to sve vrste građevinskih područja, šumske, poljoprivredne i vodne površine kao i sustav gospodarenja otpadom, a od 2018. godine još i dodatnu obradu podataka prema Specifikaciji radova Ver. 4 koji obuhvaćaju sve zahvate od državnog značaja, a odnose se na namjenu prostora, zaštitu prostora i infrastrukturne sustave, a ti će podaci poslužiti kao analitička osnova pri izradi Državnog plana prostornog razvoja.

Obrada podataka obavljena je za PPUO/G koji su stupili na snagu u razdoblju od 1. rujna 2022. do 1. rujna 2023. godine:

- PPUO Donji Kraljevec – IX. ID
- PPUO Pribislavec – IV. ID
- PPUO Strahoninec – III. ID
- PPUO Sveti Juraj na Bregu – III. ID
- PPUO Šenkovec – II. ID

II.2.4.4 Vođenje registra brownfield područja za Međimursku županiju

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine ovlastilo je županijske Zavode za prostorno uređenje za unos podataka o Brownfield područjima u Registar brownfield područja Republike Hrvatske. Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske brownfield područja utvrđena su kao „napuštena / preskočena“ područja, koja čine napuštene nekretnine ili nekretnine koje su se prestale koristiti u svojoj izvornoj namjeni (građevinski objekti i pripadajuće zemljište, uključujući infrastrukturu, neovisno o prethodnoj namjeni) te su slobodna za prenamjenu i slobodnu upotrebu. Posebno se ističu napušteni industrijski, vojni i ugostiteljsko-turistički kompleksi. Temeljem upita jedinicama lokalne samouprave da dostave podatke o brownfield područjima na njihovom teritoriju, Registar se redovito ažurira.

II.2.5. Izrada prostornih planova uređenja velikog grada, gradova i općina i urbanističkih planova uređenja

U skladu s člankom 27. Zakona o prostornom uređenju, Zavod je u 2023. godini započeo i završio postupak izrade VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Martin

na Muri kao i V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Toplica Sveti Martin, a započetak je postupak izrade IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Donja Dubrava.

II.2.6. Stručno analitički poslovi iz područja prostornog uređenja Izrada Krajobrazne osnove Međimurske županije – provedba Strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske

Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije na upit Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine županijskim zavodima o izradi projekata/studija/stručnih podloga potrebnih u postupcima izrade prostornih planova za pojedinu županiju, a koji se odnose na provedbu Strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske, kandidirao je dva projekta: izradu Krajobrazne osnove Međimurske županije i Kartu zoniranja podločnosti na klizanje Međimurske županije. Zavod je, zbog ograničenih sredstva pomoći Države, odabrao izradu Krajobrazne osnove Međimurske županije čiju će izradu koordinirati sa stručnim izrađivačem koji će se odabrati u postupku javne nabave.

Krajem 2023. godine potpisan je Sporazum između Zavoda i Ministarstva o izradi navedene stručne podloge te su uplaćena sredstva Pomoći iz Državnog proračuna koja se prenose u 2024. godinu.

Izrada Krajobrazne osnove Međimurske županije realizirat će se u razdoblju od 18 mjeseci za što su osigurana sredstva iz Državnog i Županijskog proračuna.

II.3. SUDJELOVANJE U STRUČNIM POVJERENSTVIMA I RADNIM SKUPINAMA

Tijekom 2023. godine ravnateljica je sudjelovala u radu Procjeniteljskog povjerenstva Međimurske županije, a jedan od djelatnika je sudjelovao u radu Procjeniteljskog povjerenstva Grada Čakovca. Tijekom godine održano je 6. sjednica Procjeniteljskog povjerenstva Međimurske županije i 6. sjednica Procjeniteljskog povjerenstva Grada Čakovca na kojima se raspravljalo o pristiglim Procjembenim elaboratima te su dana mišljenja o usklađenosti elaborata s odredbama Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina.

Predstavnik Zavoda je sudjelovao na javnim raspravama Planova upravljanja zaštićenim dijelovima prirode Međimurske županije i to:

- Prijedlog Plana upravljanja područjem ekološke mreže Mačkovec - ribnjak (PU 063) za razdoblje od 2023. do 2032. godine
- Prijedlog Plana upravljanja zaštićenim područjem Bedekovićeve grabe i područjima ekološke mreže Međimurje i Donje Međimurje (PU 062) za razdoblje od 2023. do 2032. godine
- Prijedlog Plana upravljanja Regionalnim parkom Mura – Drava i pridruženim zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže (PU 007) za razdoblje od 2024. do 2033. godine

II.4. SURADNJA

Zavod je svojim stručnim savjetima uvijek na raspolaganju gradovima i općinama pa su tako u 2023. godini u Zavodu održani brojni sastanci sa stručnim službama gradova i općina s ciljem što kvalitetnije izrade dokumenata prostornog uređenja.

Za potrebe izrade strategija, programa i projekata u Međimurskoj županiji Zavod dostavlja tražene prostorne podatke kao i svoje stručne savjete zainteresiranim jedinicama lokalne samouprave, tvrtkama i javnim ustanovama.

Suradnja je ostvarena i sa studentima završih godina Arhitektonskog fakulteta, Geografskog odsjeka Prirodoslovno - matematičkog fakulteta i Hortikulture na Agronomskom fakultetu koji

često dolaze po podatke te podloge za njihove projekte tijekom studiranja kao i podloge i literaturu za završne radove.

Stručnu praksu u trajanju od dva tjedna u Zavodu je obavljala studentica 5. godine Geografskog odsjeka Prirodoslovno-matematičkog fakulteta, a radili su na poslovima pripreme prostornih planova za potrebe e-Kataloga informacijskog sustava prostornog uređenja.

Nastavljena je suradnja s Graditeljskom školom u Čakovcu tako da su u sklopu predmeta Praktikum u posjet Zavodu došla tri prva razreda te škole s ciljem upoznavanja s djelatnostima za prostorno uređenje.

II.5. OSTALO

U Zavodu se vodi arhiva dokumentacije prostora koja danas sadrži nekoliko stotina elaborata važećih prostornih planova, planova u izradi, stručnih podloga, studija i projekata. Tijekom 2023. godine Zavodu je dostavljeno 15 elaborata novo izrađenih prostornih planova različitih razina za područje Međimurske županije.

Kontinuirano se obavlja edukacija zaposlenika na radu s GIS (geoinformacijski sustav) alatima kao i upoznavanje s novim GIS tehnološkim platformama. Zaposlenici su sudjelovali na online predavanju Dan GIS Tehnoloških Platformi 2023. – Prikazivanje novosti u ArcGIS pro 3.1, ArcGIS Reality, ArcGIS Enterprise 11.1, ArcGIS Online , ArcGIS Utility Network. Jedan je zaposlenik završio online tečaj „AutoCAD – napredne tehnike“

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine organiziralo je stručni seminar „U susret novoj generaciji prostornih planova: moduli ePlanovi i ePlanovi Editor“ na kojem su predstavljene funkcionalnosti modula, kao uvod u planirane daljnje radionice koje će uključivati rad u navedenim modulima. Radionice su održane u studenom 2023. godine.

U studenom je održan i webinar „Planovi nove generacije i uloga zavoda“ gdje je objašnjena uloga zavoda za prostorno uređenje u novom sustavu „Planovi nove generacije“ te poslovi koji će se i nadalje obavljati u sklopu ISPU.

Zaposlenici su sudjelovali na webinarima „Places for people: Croatia's New national Policy on Architecture“, „Prema novom sustavu prostornog planiranja“, „Prostor i arhitektura: mjesta za ljude“ te prezentaciji studije „Razvojni pokazatelji stanja u prostoru“ Zavoda za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije.

Od ostalih aktivnosti provedenih u Zavodu tijekom 2023. godine treba izdvojiti obavljanje administrativnih, financijskih, kadrovskih i organizacijskih poslova za potrebe rada Upravnog vijeća Zavoda, vođenje postupka nabave roba i usluga, obavljanje poslova zaštite na radu, izrada Izvješća o popisu imovine, Izvješća o provedbi Zakona o pravima na pristup informacija, Registar ugovora te uređenje i ažuriranje web stranica Zavoda. Sustavno se prati nova zakonska regulativa vezano za javne ustanove pa je tako administrativna referentica odslušala online edukacije sa slijedećim temama: Izmjena i dopuna Zakona o radu, primjena Zakona o pravu na pristup informacija, Zaštita osobnih podataka – GDPR, primjena Uredbe o uredskom poslovanju, Nomotehničke smjernice za izradu propisa (osnovni stupanj), Zakon o ustanovi (financijski plan, plan nabave i fiskalna odgovornost), a prisustvovala je i predavanju primjena ZUP-a u praksi.

II.6 IZVJEŠĆE O PLAĆAMA

Pregled zaposlenih, kvalifikacijska i obrazovna struktura

Kvalifikacijska struktura	Broj zaposlenih na kraju prethodne godine	Broj zaposlenih na dan 31.12.2023.
VSS	6	6
VŠS	1	1

U 2023. godini nije došlo do povećanja u broju zaposlenika.

Opis	2023.		2022.	
	bruto	neto	bruto	neto
Ukupna suma plaća	173.822		145.070	
Neto plaće	106.599		89.651	
Porezi i doprinosi iz i na plaće	67.223		55.419	
	bruto	neto	bruto	neto
Ravnateljica	2.854	1.933	2.330	1.597
Stručni savjetnik za prostorno uređenje	1.817	1.275	1.639	1.311
Stručni savjetnik za infrastrukturne sustave i GIS	1.877	1.341	1.693	1.213
Viši stručni savjetnik za informacijski sustav prostornog uređenja i GIS	1.937	1.352	1.631	1.150
Stručni suradnik za prostorno uređenje	1.686	1.185	1.521	1.080
Stručni suradnik za prostorno uređenje - pripravnik	1.393	1.044	1.285	975
Administrativni referent	1.594	1.239	1.438	1.139
Najviša plaća	2.854	1.933	2.330	1.597
Najniža plaća	1.393	1.044	1.285	975
Prosječna plaća	1.776	1.269	1.554	1.123

II.7 STANJE IMOVINE NA DAN 31.12.2023.

Red broj	Opis	Nabavna vrijednost	Ispravak vrijednosti	Sadašnja vrijednost
1.	Neproizvedena imovina ukupno	22.561,70	22.561,70	0
1.1	Licenca ArcView	15.362,67	15.362,67	0
1.2	Intranet WEB GIS preglednik	7.199,03	7.199,03	0
2.	Proizvedena imovina	87.659,55	65.407,71	22.251,84
2.1	Računala i računalna oprema	49.239,44	32.829,20	16.410,24
2.2	Uredski namještaj	10.185,34	9.541,51	643,83
2.3	Ostala uredska oprema	14.518,15	11.481,91	3.036,24
2.4	Telefoni i ostali komunikacijski uređaji	112,81	112,81	0
2.5	Računalni programi	13.603,81	11.442,28	2.161,53
	Sveukupno	110.221,25	87.969,41	22.251,84

U 2023. godini obnovljene su licence za primarno i sekundarno održavanje ArcWiev. U siječnju 2023. godine došlo je do povećanja obujma imovine u iznosu od 17.458,12 EUR, jer je Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine prenijelo na Zavod bez naknade dva stolna računala, četiri monitora i tri prijenosna računala. Osim toga, u 2023. godini nabavljena su tri Office programa vrijednosti 768,75 EUR i printer Canon vrijednosti 3.036,24 EUR.

II.8 IZVJEŠĆE O PRITUŽBAMA

U 2023. godini primjedbi i zamjerki građana nije bilo.

UPRAVNO VIJEĆE

**III. IZVJEŠĆE O RADU UPRAVNOG VIJEĆA
ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE MEĐIMURSKE ŽUPANIJE
ZA 2023. GODINU**

Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije tijekom 2023. godine djelovalo je u sljedećem sastavu:

Tatjana Vadas – predsjednica,
Edita Lehkec – članica i
Dijana Novak – članica.

Tijekom 2023. godine Upravno vijeće održalo je 5 sjednica u skladu s Poslovníkom o radu Upravnog vijeća. Na sjednicama su se donosile sljedeće odluke:

15. sjednica Upravnog vijeća 15. 2. 2023. – donesena je Odluka o prihvaćanju financijsko-računovodstvenih izvještaja Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije za 2022. godinu, Odluka o raspodjeli rezultata Zavoda utvrđenog za 2022. godinu, Odluka o godišnjem izvještaju o izvršenju financijskog plana Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije za 2022. godinu, Odluka o prihvaćanju Izvješća o radu Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije za 2022. godinu, Odluka o II. izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije te se daje informacija o obavljenom popisu imovine Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije za 2022. godinu.

16. sjednica Upravnog vijeća 12. 7. 2023. – donesena je Odluka o I. izmjenama i dopunama Financijskog plana prihoda i rashoda Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije za 2023. godinu, Odluka o III. izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije, Odluka o II. izmjenama i dopunama Pravilnika o radu i plaćama zaposlenika Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije, Odluka o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije te Odluka o trajanju i rasporedu godišnjeg odmora za 2023. godinu za ravnateljicu Zavoda.

17. sjednica Upravnog vijeća 11. 8. 2023. – donesen je Polugodišnji izvještaj o izvršenju Financijskog plana Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije za 2023. godinu. Sjednica je održana elektronskim putem.

18. sjednica Upravnog vijeća 9. 11. 2023. – donesena je Odluka o II. izmjenama i dopunama Financijskog plana prihoda i rashoda Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije za 2023. godinu te Odluka o Financijskom planu za razdoblje 2024. – 2026. godine.

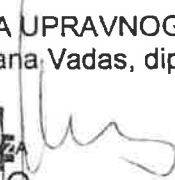
19. sjednica Upravnog vijeća 22. 12. 2023. – donesen je Program rada Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije za 2024. godinu te Odluka o provođenju postupka javne nabave i sklapanja ugovora za predmet nabave „Krajobrazna osnova Međimurske županije“.

Naknade predsjednici i članicama Upravnog vijeća isplaćuju se prema Smjernicama o određivanju naknada za rad predsjednika i članova nadzornih odbora trgovačkih društava u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Međimurske županije i upravnim vijećima ustanova čiji je osnivač Međimurska županija od 13.07.2018. godine te izmjenama i dopunama Smjernica od 19.12.2018. godine, prema kojima se naknada dobiva po održanoj sjednici, a najviše 12 puta godišnje i to u iznosu od 103,52 EUR za predsjednicu 87,60 EUR za članove.

Za sjednice održane u 2023. godini isplaćene su naknade prema prisustvovanju na sjednicama Upravnog vijeća.

Tatjana Vadas, predsjednica	414,08 EUR
Edita Lehkec, članica	350,40 EUR
Dijana Novak, članica	350,40 EUR.

PREDSJEDNICA UPRAVNOG VIJEĆA
Tatjana Vadas, dipl.ing.arh.


ZAVOD ZA
PROSTORNO
UREĐENJE
MEĐIMURSKÉ ŽUPANIJE
Č A K O V E C
RUDERA BOŠKOVIĆA 2

Čakovec, veljača 2024.