

Na temelju članka 55. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), članka 21. Statuta Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 26/10, 4/13, 6/13 - pročišćeni tekst, 8/13, 6/14, 2/18 i 10/18 – pročišćeni tekst, 2/20 , 3/21 i 2/22-pročišćeni tekst) i članka 61. Poslovnika Skupštine Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 26/10, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst i 6/14, 2/18, 10/18 pročišćeni tekst, 2/20, 3/21 i 2/22-pročišćeni tekst), Skupština Međimurske županije na \_\_\_\_\_ sjednici, održanoj \_\_\_\_\_ 2023. godine donosi

## **O D L U K U**

### **o uvjetima i načinu provedbe javnog arhitektonsko-urbanističkog natječaj za izradu idejnog rješenja za Iteo centar znanosti u Čakovcu**

#### Članak 1.

Ovom odlukom propisuju se uvjeti i način provedbe arhitektonsko-urbanističkog natječaja za izradu idejnog rješenja za Iteo centar znanosti u Čakovcu.

#### Članak 2.

Arhitektonsko-urbanistički natječaj će se provesti kao javni, opći, u jednom stupnju, anonimni, za realizaciju i anketni, 1. stupnja složenosti, u skladu sa Zakonom o javnoj nabavi (Narodne novine br. 120/16 i 114/22) i Pravilnikom o natječajima s područja arhitekture, urbanizma, unutarnjeg uređenja i uređenja krajobraza (Narodne novine br. 85/14 – u nastavku teksta Pravilnik) Hrvatske komore arhitekata.

#### Članak 3.

Arhitektonsko-urbanistički natječaj treba provesti sukladno Uvjetima i Programu javnog arhitektonsko-urbanističkog natječaja za izradu idejnog rješenja Iteo centar znanosti u Čakovcu. Autori Programa natječaja su Marija Dekar, mag. ing. arch., Blanka Levačić, dipl. ing. arh. i Leon Jurčić, prof. fizike.

#### Članak 4.

Cilj natječaja je dobivanje funkcionalno i oblikovno najkvalitetnijeg arhitektonsko-urbanističkog rješenja za Iteo centar znanosti u Čakovcu koje će biti racionalno i održivo u izvedbi i održavanju.

#### Članak 5.

Pravo sudjelovanja u svojstvu autora ima jedna ili više stručnih fizičkih osoba bez obzira na mjesto sjedišta / prebivališta. Stručnost natjecatelja je zadovoljena kada je barem jedan od autora natječajnog rada ovlaštenu arhitekt. Ostali autori mogu biti ovlaštenu arhitekti, ovlaštenu arhitekti urbanisti, dipl. ing. arh., mag. ing. arch. ili studenti arhitekture.

#### Članak 6.

Uvjete u pogledu rokova, opreme natječajnog rada i dodatnih kriterija za analizu i ocjenu natječajnih radova, a koji nisu definirani Uvjetima natječaja konačno utvrđuje Ocjenjivački sud kojeg će imenovati Župan Međimurske županije.

#### Članak 7.

Pored usklađenosti rada s Uvjetima raspisa u pogledu sadržaja, rokova i obaveznih priloga pri ocjenjivanju radova Ocjenjivački sud će posebno valorizirati :

- zadovoljenje programskih smjernica projektnog programa
- funkcionalnost i fleksibilnost korištenja prostora
- kvalitetu, jasnoću i prepoznatljivost arhitektonsko-urbanističkog koncepta te estetske i oblikovne kvalitete rješenja
- racionalnost, ekonomičnost, provedivost i energetska učinkovitost u izgradnji, korištenju i održavanju
- inovativnost u pristupu rješavanja zadatka
- kvalitetu krajobraznog rješenja okoliša.

#### Članak 8.

Raspisivač i investitor natječaja je Međimurska županija koja će snositi troškove provedbe natječaja.

Provoditelj i organizator natječaja je Udruženje arhitekata Međimurja (UAM).

#### Članak 9.

Dokumentacija za nadmetanje (Uvjeti i Program natječaja) objavljuje se u digitalnom obliku na:

- Elektroničkom oglasniku javne nabave RH u Narodnim novinama (EOJN)
- mrežnim stranicama Provoditelja – Udruženje arhitekata Međimurja ([www.uam.hr](http://www.uam.hr))
- mrežnim stranicama Raspisivača – Međimurska županija ([www.medjimurska-zupanija.hr](http://www.medjimurska-zupanija.hr)).

#### Članak 10.

Župan Međimurske županije će sa sudionicima natječaja zaključiti pojedinačne ugovore o isplati naknada u skladu s Uvjetima natječaja, Pravilnikom iz članka 2. ove Odluke i drugim važećim propisima.

#### Članak 11.

Raspisivač će sklopiti ugovor nakon provedenog pregovaračkog postupka javne nabave bez prethodne objave, sukladno članku 133. stavak 1. ZJN, s osobom ovlaštenom za projektiranje

prvonagrađenog rada koja zadovolji uvjete sukladno ZJN pod uvjetom da ima dokaze sposobnosti propisane ZJN i da je u skladu s Pravilnikom, te se u tom smislu smatra ponuditeljem.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

SKUPŠTINA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 901-01/23-03/21

URBROJ: 2109-14-23-1

Čakovec, \_\_\_\_\_2023.

PREDSJEDNIK  
Dragutin Glavina

## OBRAZLOŽENJE

### **uz Prijedlog odluke o uvjetima i načinu provedbe javnog arhitektonsko-urbanističkog natječaja za izradu idejnog rješenja za Iteo centar znanosti u Čakovcu**

Iteo centar znanosti je osmišljen kao interaktivna izložba znanosti s dopunskim edukativnim, rekreacijskim i ugostiteljskim prostorima, čija će izgradnja i uspostava pridonijeti razvoju turizma Međimurske županije, ali i pružiti potporu obrazovnom sustavu kroz održavanje nastave u sklopu osnovnoškolskog i srednjoškolskog obrazovanja te cjeloživotnom učenju promicanjem znanosti za sve dobne skupine, omogućavajući dodatne izvannastavne i izvanškolske aktivnosti, radionice i edukacije. Sadržaj je namijenjen sljedećim ciljnim skupinama (ne samo s područja Međimurja, već i šire s obzirom na to da se planira kao turistička atrakcija): djeci i mladima predškolskog, osnovnoškolskog i srednjoškolskog uzrasta te studentima, zatim nastavnicima na svim razinama obrazovanja, kao i obiteljima s djecom.

Iteo je u Planu razvoja Međimurske županije za razdoblje do 2027. godine identificiran kao jedan od deset najvažnijih strateških projekata Međimurske županije. Projekt je uvršten i u Razvojni sporazum „Sjever“ sklopljen krajem 2021. godine između Vlade Republike Hrvatske te Međimurske, Varaždinske, Krapinsko-zagorske, Koprivničko-križevačke i Bjelovarsko-bilogorske županije. U svrhu osiguravanja financijskih sredstava za ovu investiciju projekt je uključen i u popis projekata u nacrtu Strategije razvoja urbanog područja Čakovec za financijsko razdoblje 2021.-2027.

Nositelj projekta je Međimurska županija u suradnji s Javnom ustanovom za razvoj Međimurske županije REDEA, Tehnološko-inovacijskim centrom Međimurje (TICM) i Turističkom zajednicom Međimurske županije. Lokacija investicije je u Centru znanja Međimurske županije, na dijelu k. č. br. 1729/20 identično 1134/2/1/17 ukupne površine predviđene za ovaj sadržaj 7.582,30 m<sup>2</sup>.

Generalni urbanistički plan Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca 5/05, 1/09, 4/11, 6/14, 1/16, 3/16, 1/17, 2/23) člankom 178. preporuča provedbu arhitektonsko-urbanističkog natječaja za gradnju unutar obuhvata bivše vojarnje, a UPU Prostora vojane (Službeni glasnik Grada Čakovca 4/11 i 3/22) člankom 97. određuje da je potrebno provesti natječaj prije gradnje građevine na predmetnoj čestici.

Cilj natječaja je dobivanje funkcionalno i oblikovno najkvalitetnijeg arhitektonsko-urbanističkog rješenja za Iteo centar znanosti u Čakovcu koje će biti racionalno i održivo u izvedbi i održavanju, dok su specifični ciljevi natječaja:

- stvaranje cjelovitog rješenja centra znanosti koje se oslanja na prepoznavanje kvaliteta i nedostataka okolnog urbanog tkiva te se u njega skladno integrira na način da užu i širu lokaciju unaprjeđuje i oplemenjuje dajući joj dodatni novi urbani identitet i vrijednost
- odražavanje suvremenih arhitektonskih dostignuća te stvaranje unutarnjih i vanjskih prostora kojima se potiče i inspirira želja za istraživanjem i znanjem

- funkcionalno optimalno, racionalno i ekonomično prostorno i oblikovno rješenje planiranih programskih sadržaja
- suvremena i inovativna rješenja energetske učinkovitosti i ekološke prihvatljivosti
- usklađenost s propozicijama programa, pozitivnim zakonima i propisima, pravilima struke te prostorno-planskom dokumentacijom.

Čakovec, srpanj 2023.

UPRAVNI ODJEL ZA  
MEĐUNARODNU SURADNJU,  
UPRAVLJANJE PROJEKTIMA I  
INVESTICIJE