

Temeljem članka 21. Statuta Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 26/10, 4/13, 6/13, 8/13, 6/14, 2/18 i 10/18 – pročišćeni tekst i 2/20 i 3/21) te članka 62. Poslovnika Skupštine Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 26/10, 4/13, 6/13, 6/14, 2/18 i 10/18 – pročišćeni tekst i 2/20 i 3/21), Skupština Međimurske županije je na __. sjednici održanoj __. 2021. godine, donijela

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na Odluku upravnog vijeća Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije na sklapanje ugovora o izvođenju radova na rekonstrukciji zgrade

Članak 1.

Međimurska županija kao osnivač ustanove Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije utvrđuje i suglasna je s Odlukom Upravnog vijeća Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije o investicijskom ulaganju u dogradnju i adaptaciju Paviljona 4, na nekretnini u vlasništvu Zavoda, a koja se nalazi u Čakovcu. Procijenjena vrijednost investicije iznosi 6.258.000,00 kuna bez PDV-a.

Članak 2.

Daje se suglasnost ravnateljici Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije za potpisivanje Odluke o odabiru i Ugovora o izvođenju radova.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu najranije prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Međimurske županije.

SKUPŠTINA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 510-01/21-03/48
URBROJ: 2109/1-02-21-2
Čakovec, __. 2021.

PREDSJEDNIK
Dragutin Glavina

O b r a z l o ž e n j e

Uz Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti na Odluku upravnog vijeća Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije na sklapanje ugovora o izvođenju radova na rekonstrukciji zgrade

Zavod za javno zdravstvo Međimurske županije je u 2020. godini započeo s priprema za investicijski projekt dogradnje i adaptacije Paviljona 4, zgrade u vlasništvu Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije, a koja se nalazi u Čakovcu, Ivana Gorana Kovačića 1e.

Zavod za javno zdravstvo Međimurske županije smješten je u zgradi Paviljona br. 4, građevine koja se nalazi unutar kompleksa Županijske bolnice. Paviljon br. 4 građen je krajem pedesetih godina, a adaptiran je 2008.g. Zbog nedostatka sredstava nije bila rekonstruirana kanalizacijska mreža oko zgrade i priključak prema uličnoj mreži koji datira iz cca 50-tih godina 20. stoljeća, iako je već tada bilo vidljivo da je dotrajala i uzrokovala je od tada do danas višekratno poplavljanje suterenskih prostora, te je istu potrebno adaptirati.

Zgrada je od listopada 2020.g. u cijelosti u vlasništvu Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije, iako dio suterena (cca 70% prostora) još uvijek koristi Klinički laboratorij ŽB Čakovec. To je zatečena situacija koja će se zadržati dok se za Klinički laboratorij ne nađe adekvatno rješenje.

Do 2020.g. dio zgrade smješten na 1. katu bio je u vlasništvu Doma zdravlja – djelatnost Stomatološke medicine, a preseljenjem u nove prostore oslobodio se prostor koji sada nije u upotrebi i nije adaptiran zadnjih 18 g. Prostor je prilagođen Stomatološkim ambulantomama i kao takav, bez temeljitog zahvata ne može se koristiti za potrebe djelatnosti Zavoda.

Od adaptacije 2008 g. znatno se povećao obim rada Zavoda za javno zdravstvo u cjelini, povećao se i djelokrug djelatnosti koje Zavod pokriva, a naročito se promijenio način obavljanja većine djelatnosti. Tako su se nakon 2008.g. osnovale dvije djelatnosti (Djelatnost za zaštitu mentalnog zdravlja, prevenciju i izvanbolničko liječenje ovisnost i Djelatnost zdravstvene ekologije), pa Zavod danas broji ukupno šest djelatnosti u odnosu na dvije kod osnivanja. Zavod je kod osnivanja brojio 23 zaposlenih, nakon adaptacije 2008.g. 47 zaposlenih, dok danas 2021.g. broji 69 zaposlenih.

Da bi se sve aktivnosti odvijale u skladu s važećom zakonskom regulativom potrebna je nova adaptacija, a i dogradnja kako bi se osigurali prostori veličina koje propisuje Pravilnik o normativima i standardima za obavljanje zdravstvene djelatnosti (NN 52/2020), odnosno propisu o minimalnim uvjetima u pogledu prostora, radnika i medicinsko-tehničke opreme za obavljanje zdravstvene djelatnosti.

Zavod također nema samostalne priključke za struju, vodu i plin, te bez obzira na stvarnu potrošnju sudjeluje u ukupnoj potrošnji ŽB Bolnice s 4,44% (utvrđeno Sporazumom iz 2008.g.). Ispostavljeni računi premašuju stvarne troškove Zavoda u potrošnji ovih energenata, a što bi se ovom adaptacijom riješilo na način da Zavod ima svoje vlastite priključke te da energente plaća u skladu s potrošnjom.

Upravno vijeće je dana 30.06.2021.g. donijelo Odluku o investicijskom ulaganju u rekonstrukciju Paviljona 4, te se sukladno utvrđenom Financijskom planu i Planu nabave za 2021. godinu, te osiguranim decentraliziranim sredstvima u iznosu od 1.000,000,00 kn, u 2021. godini pokreće postupak javne nabave Rekonstrukcije zgrade Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije čija procijenjena vrijednost, nakon dostave Glavnog projekta građevine, te ishoda građevinske dozvole dana 12.08.2021.g. iznosi 6.258.000,00 kuna bez PDV-a.

U Elektroničkom oglasniku javne nabave dana 31.08.2021.g pokrenuto je prethodno savjetovanje sa zainteresiranim gospodarskim subjektima, a 07.09.2021.g. objavljen je postupak javne nabave u predmetu "Rekonstrukcije zgrade Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije", procijenjene vrijednosti nabave 6.258.000,00 kn + PDV.

Također su uz ovu investiciju neophodni i troškovi stručnog nadzora i koordinatora zaštite na radu, a koji će se ugovoriti putem jednostavne nabave.

Sukladno donesenoj odluci o investicijskom ulaganju u prostorne kapacitete čija pojedinačna knjižna vrijednost prelazi iznos od 500.000,00 kuna, na ovu Odluku potrebna je suglasnost Osnivača Međimurske županije, temeljem članka 21. točka 3. Statuta Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije.

Čakovec, listopad 2021.

Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb Međimurske županije

Na temelju članka 21 Statuta Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije, Upravno vijeće Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije, na svojoj 51. sjednici održanoj dana 27. rujna 2021. godine, donosi, sljedeću:

ODLUKU

O davanju suglasnosti na sklapanje Ugovora o izvođenju radova na Rekonstrukciji zgrade Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije

I.

Upravno vijeće Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije daje suglasnost ravnateljici da temeljem provedenog postupka javne nabave potpiše Odluku o odabiru i Ugovor o izvođenju radova na Rekonstrukciji zgrade Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije.

II.

Sukladno utvrđenom Financijskom planu i Planu nabave za 2021. godinu, te osiguranim decentraliziranim sredstvima u iznosu od 1.000.000,00 kn, Upravno vijeće Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije donijelo je dana 30.06.2021.g. odluku o investicijskom ulaganju u dogradnju i adaptaciju Paviljona 4, na nekretnini u vlasništvu Zavoda, a koja se nalazi u Čakovcu, Ivana Gorana Kovačića 1e (*upisanoj u z.k.uložak broj 22 E k.o. Čakovec, čest. Br. 229/1/3/1/1/1 i čest.br. 229/1/3/1/1/2 Suvlasnički dio: 681/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) etaža broj 6 - Paviljon 4 u suterenu, prizemlju i I. katu, ukupne površine 1.757,44 m² (u planu posebnih dijelova zgrade označeno ljubičastom bojom) i 7. Suvlasnički dio: 109/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) etaža br. 7- Paviljon 4, Ambulante na I. katu, ukupne površine 282,02 m² (u planu posebnih dijelova zgrade označeno plavim kosim crtama)*), sukladno Glavnom projektu građevine izrađene od strane ARC d.o.o., Čakovec, Vlatka Mačeka 37, te ishodenj Građevinskoj dozvoli, KLASA: UP/I-361-03/21-01/000086, URBROJ: 2109/2-05-02-21-0018 od 12.08.2021. godine.

Procijenjena vrijednost investicijskog ulaganja iz stavka 1. ove Odluke iznosi 6.258.000,00 kuna bez PDV-a, dok su uz ovu investiciju neophodni i troškovi stručnog nadzora i koordinatora zaštite na radu koji će se ugovoriti putem jednostavne nabave.

II.

Ova Odluka dostavlja se na suglasnost Osnivaču sukladno članku 15. st.2. i 3. i čl. 21. toč.3 Statuta Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije, te stupa na snagu danom izdavanja suglasnosti Osnivača.

Predsjednik Upravnog vijeća
Dr.sc. Predrag Kočila, dr.med.vet.,
viši znanstveni suradnik



O b r a z l o ž e n j e

Uz Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na sklapanje Ugovora o izvođenju radova na Rekonstrukciji zgrade Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije

Zavod za javno zdravstvo Međimurske županije je u 2020. godini započeo s pripremanjima za investicijski projekt dogradnje i adaptacije Paviljona 4, zgrade u vlasništvu Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije, a koja se nalazi u Čakovcu, Ivana Gorana Kovačića 1e.

Zavod za javno zdravstvo Međimurske županije smješten je u zgradi Paviljona br. 4, građevine koja se nalazi unutar kompleksa Županijske bolnice. Paviljon br. 4 građen je krajem pedesetih godina, a adaptiran je 2008.g. Zbog nedostatka sredstava nije bila rekonstruirana kanalizacijska mreža oko zgrade i priključak prema uličnoj mreži koji datira iz cca 50-tih godina 20. stoljeća, iako je već tada bilo vidljivo da je dotrajala i uzrokovala je od tada do danas višekratno poplavljanje suterenskih prostora, te je istu potrebno adaptirati.

Zgrada je od listopada 2020.g. u cijelosti u vlasništvu Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije, iako dio suterena (cca 70% prostora) još uvijek koristi Klinički laboratorij ŽB Čakovec. To je zatečena situacija koja će se zadržati dok se za Klinički laboratorij ne nađe adekvatno rješenje.

Do 2020.g. dio zgrade smješten na 1. katu bio je u vlasništvu Doma zdravlja – djelatnost Stomatološke medicine, a preseljenjem u nove prostore oslobodio se prostor koji sada nije u upotrebi i nije adaptiran zadnjih 18 g. Prostor je prilagođen Stomatološkim ambulancama i kao takav, bez temeljitog zahvata ne može se koristiti za potrebe djelatnosti Zavoda.

Od adaptacije 2008 g. znatno se povećao obim rada Zavoda za javno zdravstvo u cjelini, povećao se i djelokrug djelatnosti koje Zavod pokriva, a naročito se promijenio način obavljanja većine djelatnosti. Tako su se nakon 2008.g. osnovale dvije djelatnosti (Djelatnost za zaštitu mentalnog zdravlja, prevenciju i izvanbolničko liječenje ovisnost i Djelatnost zdravstvene ekologije), pa Zavod danas broji ukupno šest djelatnosti u odnosu na dvije kod osnivanja. Zavod je kod osnivanja brojio 23 zaposlenih, nakon adaptacije 2008.g. 47 zaposlenih, dok danas 2021.g. broji 69 zaposlenih.

Da bi se sve aktivnosti odvijale u skladu s važećom zakonskom regulativom potrebna je nova adaptacija, a i dogradnja kako bi se osigurali prostori veličina koje propisuje Pravilnik o normativima i standardima za obavljanje zdravstvene djelatnosti (NN 52/2020), odnosno propisu o minimalnim uvjetima u pogledu prostora, radnika i medicinsko-tehničke opreme za obavljanje zdravstvene djelatnosti.

Zavod također nema samostalne priključke za struju, vodu i plin, te bez obzira na stvarnu potrošnju sudjeluje u ukupnoj potrošnji ŽB Bolnice s 4,44% (utvrđeno Sporazumom iz 2008.g.). Ispostavljeni računi premašuju stvarne troškove Zavoda u potrošnji ovih energenata, a što bi se ovom adaptacijom riješilo na način da Zavod ima svoje vlastite priključke te da energente plaća u skladu s potrošnjom.

Upravno vijeće je dana 30.06.2021.g. donijelo Odluku o investicijskom ulaganju u rekonstrukciju Paviljona 4, te se sukladno utvrđenom Financijskom planu i Planu nabave za 2021. godinu, te osiguranim decentraliziranim sredstvima u iznosu od 1.000.000,00 kn, u 2021. godini pokreće postupak javne nabave Rekonstrukcije zgrade Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije čija procijenjena vrijednost, nakon dostave Glavnog projekta građevine, te ishoda građevinske dozvole dana 12.08.2021.g. iznosi 6.258.000,00 kuna bez PDV-a.

U Elektroničkom oglasniku javne nabave dana 31.08.2021.g pokrenuto je prethodno savjetovanje sa zainteresiranim gospodarskim subjektima, a 07.09.2021.g. objavljen je postupak javne nabave u predmetu "Rekonstrukcije zgrade Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije", procijenjene vrijednosti nabave 6.258.000,00 kn + PDV.

Također su uz ovu investiciju neophodni i troškovi stručnog nadzora i koordinatora zaštite na radu, a koji će se ugovoriti putem jednostavne nabave.

Sukladno donesenoj odluci o investicijskom ulaganju u prostorne kapacitete čija pojedinačna knjižna vrijednost prelazi iznos od 500.000,00 kuna, na ovu Odluku potrebna je suglasnost Osnivača Međimurske županije, temeljem članka 21. točka 3. Statuta Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije.

Predsjednik Upravnog vijeća
Dr.sc. Predrag Kočila, dr.med.vet.,
viši znanstveni suradnik



Klasa: 024-01/21-01/10
Urbroj: 2109-70-03-21/4