

Na temelju članka 27. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 16/14) i članka 21. Statuta Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 26/10, 3/13, 6/13 – pročišćeni tekst 8/13 i 6/14), Skupština Međimurske županije je na _____ sjednici održanoj _____ godine, donijela

**ODLUKU
O DAVANJU GRAĐEVINE (OBJEKT BR.15) NA KORIŠTENJE
HRVATSKOJ GORSKOJ SLUŽBI SPAŠAVANJA - STANICA ČAKOVEC**

Članak 1.

Međimurska županija, daje na korištenje HRVATSKOJ GORSKOJ SLUŽBI SPAŠAVANJA - STANICA ČAKOVEC, Športska ulica 2, Čakovec, OIB: 97790424124, (u daljnjem tekstu: HGSS-Stanica Čakovec), građevinu javne i društvene namjene (objekt br.15) u vlasništvu Međimurske županije, tlocrtnih dimenzija 24,10 m x 14,65 m, smještene u kompleksu bivše vojarne u Čakovcu, izgrađene zk.čest.br. 1134/2/1/1/5 i upisane u zk.ul.br. 2272, k.o. Čakovec (identična s dijelom kč.br. 1729/18, k.o. Čakovec; u daljnjem tekstu: Građevina), bez naknade i na vrijeme od 15 godina.

Članak 2.

Građevina se daje na korištenje HGSS-Stanici Čakovec u svrhu njezine adaptacije i osiguranja potrebnih prostornih uvjeta za obavljanje temeljnih zadaća sukladno Zakonu o Hrvatskoj gorskoj službi spašavanja te djelatnosti spašavanja i zaštite ljudskih života na području Međimurske županije i za skladištenje vrijedne opreme s ciljem održavanja njezine funkcionalnosti.

Utvrđuje se da je obavljanje djelatnosti HGSS-Stanica Čakovec u interesu Međimurske županije.

Dovođenjem u funkciju kompletne građevine HGSS Stanica Čakovec postala bi Centar za potrage na nacionalnoj razini – Centar izvrsnosti kao i Međunarodni centar za obuku potražnih timova.

Članak 3.

HGSS Stanica Čakovec obvezuje se vlastitim sredstvima, sredstvima Hrvatske gorske službe spašavanja te sredstvima iz drugih raspoloživih izvora urediti građevinu te je privesti namjeni iz članka 2. ove Odluke u roku od 3 (tri) godine od dana sklapanja Ugovora o korištenju i za to pribaviti sve potrebne dozvole i suglasnosti.

Članak 4.

HGSS Stanica Čakovec obvezuje se podmiriti sve troškove nastale korištenjem građevine i pripadajućeg dijela nekretnine, uključujući razmjerni dio zajedničkih troškova svih korisnika kompleksa bivše vojarne u Čakovcu, komunalnu naknadu i druga javna davanja.

Članak 5.

Pravo na uporabu građevine prema uvjetima iz ove Odluke prestaje ukoliko se utvrdi da HGSS Stanica Čakovec koristi građevinu u suprotnosti s odredbama ove Odluke, trajno promjeni osnovnu djelatnost, ukoliko dođe do statusnih promjena, promjene osnivača, odnosno do pokretanja postupka likvidacije, kao i u slučaju da

HGSS Stanica Čakovec ne privede nekretninu namjeni iz članka 2. ove Odluke u roku od 3 godina od dana sklapanja ugovora o korištenju, odnosno ukoliko nastupe druge slične okolnosti.

U bilo kojem od slučajeva prestanka prava iz prethodnog stavka, HGSS Stanica Čakovec nema pravo zahtijevati povrat troškova adaptacije, odnosno uređenja građevine.

Članak 6.

Ovlašćuje se župan Međimurske županije da s HGSS Stanicom Čakovec sklopi ugovor o korištenju građevine u skladu s uvjetima iz ove Odluke.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

SKUPŠTINA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA:940-01/19-03/4
URBROJ:2109/1-06-19-02
Čakovec,

PREDSJEDNIK
Mladen Novak, dipl. ing.

Obrazloženje

Ocjena stanja

HRVATSKA GORSKA SLUŽBA SPAŠAVANJA - STANICA ČAKOVEC podnijela je zamolbu za dodjelu nekretnine-građevine u vlasništvu Međimurske županije i to za građevinu javne i društvene namjene (objekt br.15), tlocrtnih dimenzija 24,10 m x 14,65 m, smještene u kompleksu bivše vojarnje u Čakovcu, u vlasništvu Međimurske županije, izgrađene zk.čest.br. 1134/2/1/1/5 i upisane u zk.ul.br. 2272, k.o. Čakovec (identična s dijelom kč.br. 1729/18, k.o. Čakovec, osiguranja potrebnih prostornih uvjeta za obavljanje temeljnih zadaća sukladno Zakonu o Hrvatskoj gorskoj službi spašavanja te djelatnosti spašavanja i zaštite ljudskih života na području Međimurske županije, za skladištenje vrijedne opreme s ciljem održavanja njezine funkcionalnosti. Dovođenjem u funkciju kompletne građevine HGSS Stanica Čakovec postala bi Centar za potrage na nacionalnoj razini – Centar izvrsnosti kao i Međunarodni centar za obuku potražnih timova.

Za predmetnu građevinu izdana je Uporabna dozvola (izgrađena do 15.veljače 1968.godine) KLASA:UP/I-361-05/19-30/000017, URBROJ:2109/2-05-02-19-0006 od 04.03.2019.godine sukladno članku 184. Zakona o gradnji.

Temeljem Zakona o Hrvatskoj gorskoj službi spašavanja („Narodne novine“ broj 79/06 i 110/15) HGSS obavlja djelatnost koja je od interesa za Republiku Hrvatsku. Obavlja 24 temeljne djelatnosti i provodi 11 javnih ovlasti za koje se temeljem Zakona trebaju osigurati sredstva u proračunima JLRS. Na područjima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave osnivaju se stanice Hrvatske gorske službe spašavanja na temelju zajednički utvrđenog interesa između jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i Hrvatske gorske službe spašavanja. Sredstva za financiranje redovite djelatnosti stanica Hrvatske gorske službe spašavanja osiguravaju se u proračunu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Županijska skupština usvojila je 13.12.2018.godine Program javnih potreba za obavljanje redovite djelatnosti Hrvatske gorske službe spašavanja – Stanice Čakovec za 2019.godinu („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 18/2018) kojim je utvrđen zajednički interes i kojim su osigurana financijska sredstva.

Pravni temelji

Temeljem članka 27. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 16/14) tijela županijske uprave koriste nekretnine Međimurske županije u redovnom obavljanju poslova iz svog djelokruga. Međimurska županija može dati nekretnine na korištenje i drugim tijelima korisnicima županijskog Proračuna na njihov obrazloženi zahtjev, o čemu sklapa ugovor o korištenju. Međimurska županija može dati na korištenje nekretnine bez naknade i drugim osobama na njihov obrazložen zahtjev i to ako je to njihovo pravo propisano posebnim zakonima ili odlukama nadležnih tijela, o čemu se sklapa ugovor o korištenju.

Slijedom navedenog, upućuje se ova Odluka temeljem članka 21. Statuta Međimurske županije Županijskoj skupštini na raspravu i donošenje.

Čakovec, ožujak 2019.

Upravni odjel
za poslove skupštine i opće poslove



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ČAKOVEC

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. ČAKOVEC, 302813
k.č. br.: 1729/18

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 5000

Izvorno mjerilo plana 1:1000



Datum ispisa: 21.03.2019