

Na temelju članka 27. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 16/14) i članka 21. Statuta Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 26/10, 3/13, 6/13 – pročišćeni tekst 8/13 i 6/14), Skupština Međimurske županije je na _____ sjednici održanoj _____ godine, donijela

**ODLUKU
O DAVANJU NEKRETNINE NA KORIŠTENJE
TURISTIČKOJ ZAJEDNICI MEĐIMURSKE ŽUPANIJE**

Članak 1.

Međimurska županija daje na korištenje Turističkoj zajednici Međimurske županije (OIB:82613951376), nekretninu – poslovnu zgradu i dvorište u vlasništvu Međimurske županije, smještene u kompleksu bivše vojarnje u Čakovcu na adresi Bana Josipa Jelačića 22E, izgrađene na kč.br. 1134/2/1/3 i upisane u zk.ul.br. 2272 k.o. Čakovec (identična s kč.br. 1729/6, k.o. Čakovec).

Članak 2.

Nekretnina iz članka 1. ove Odluke daje se na korištenje Turističkoj zajednici Međimurske županije bez naknade i na neodređeno vrijeme do opoziva.

Turistička zajednica Međimurske županije je dužna koristiti nekretninu iz članka 1. ove Odluke u svrhu obavljanja svoje djelatnosti utvrđene Statutom te promicanja i unapređenja turizma u Međimurskoj županiji.

Utvrđuje se da je obavljanje djelatnosti Turističke zajednice Međimurske županije u interesu općeg i turističkog razvoja i napretka Međimurske županije.

Članak 3.

Sve režijske i druge troškove nastale korištenjem nekretnine iz članka 1. ove Odluke, snosi Turistička zajednica Međimurske županije.

Članak 4.

Ovlašćuje se župan Međimurske županije da s Turističkom zajednicom Međimurske županije zaključi ugovor o korištenju nekretnine iz članka 1. ove Odluke u skladu s uvjetima iz ove Odluke.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

SKUPŠTINA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA:940-01/19-02/4
URBROJ:2109/1-06-19-02
Čakovec,

PREDSJEDNIK
Mladen Novak, dipl. ing.

Obrazloženje

Ocjena stanja

Međimurska županija je vlasnik predmetne nekretnine (udio 1/1) smještene u kompleksu bivše vojarne u Čakovcu na adresi Bana Josipa Jelačića 22E, izgrađene na kč.br. 1134/2/1/3 i upisane u zk.ul.br. 2272 k.o. Čakovec (identična s kč.br. 1729/6, k.o. Čakovec).

Zgrada koja je sastavni dio predmetne nekretnine obnovljena je temeljem projekta ATTRACTOUR - REVITALIZACIJA KULTURNE BAŠTINE U TURISTIČKE ATRAKCIJE NA PODRUČJU MEĐIMURJA I LETENYJA (Interreg V-A Program suradnje Mađarska – Hrvatska 2014.- 2020.). Opći cilj projekta je stvoriti prepoznatljive turističke destinacije revitalizacijom kulturne baštine u turističke atrakcije i stvaranjem inovativnih turističkih proizvoda.

Temeljem članka 7. Zakona o turističkim zajednicama i promicanju hrvatskog turizma („NN“ broj 152/08) Turistička zajednica Međimurske županije (OIB:82613951376), upisana je kao pravna osoba u Upisnik turističkih zajednica Ministarstva turizma pod upisnim brojem 62.

U Proračunu Međimurske županije za 2019.godinu Turistička zajednica Međimurske županije je proračunski korisnik na Programu 1007 Turizam – A 100701.

Turistička zajednica Međimurske županije podnjela je zahtjev za korištenjem predmetne nekretnine kako bi ispunila svrhu gore navedenog projekta „Attractour“ te ostvarila ključne funkcije centra „Međimurska palača turizma“ koje su:

- 1) Informacijska funkcija- uređen je prostor za regionalni Turističko informativni centar
- 2) Edukacijska funkcija– uređena je dvorana za provođenje edukativnih programa u organizaciji raznih javnih organizacija i ustanova
- 3) Interpretacijska funkcija – uređen je stalni izložbeni postav o vojnoj povijesti lokaliteta čakovečke vojarne te drugih povremenih tematika
- 4) Izložbeno-manifestacijska funkcija– uređena je dvorana za stalni postav izložbe Ekomuzej Međimurja te povremene izložbe ili događanja
- 5) Administrativna funkcija- uređeni su uredi i servisni prostori (wc, skladišta, čajna kuhinja) za djelovanje Turističke zajednice MŽ

Sukladno navedenim funkcijama, a u skladu s Masterplanom razvoja turizma MŽ do 2020. I svojim godišnjim programima rada TZMŽ će provoditi aktivnosti na njihovoj implementaciji.

Pravni temelji

Temeljem članka 27. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 16/14) tijela županijske uprave koriste nekretnine Međimurske županije u redovnom obavljanju poslova iz svog djelokruga. Međimurska županija može dati nekretnine na korištenje i drugim tijelima korisnicima županijskog Proračuna na njihov obrazloženi zahtjev, o čemu sklapa ugovor o korištenju. Međimurska županija može dati na korištenje nekretnine bez naknade i drugim osobama na njihov obrazložen zahtjev i to ako je to njihovo pravo propisano posebnim zakonima ili odlukama nadležnih tijela, o čemu se sklapa ugovor o korištenju.

Odgovarajućom primjenom Pravilnika o javnoj turističkoj infrastrukturi (“Narodne novine” broj 131/2009) Turistička zajednica Međimurske županije predmetnu nekretninu preuzima na upravljanje bez naknade kao javnu turističku infrastrukturu.

Čakovec, ožujak 2019.

Upravni odjel
za poslove skupštine i opće poslove



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ČAKOVEC

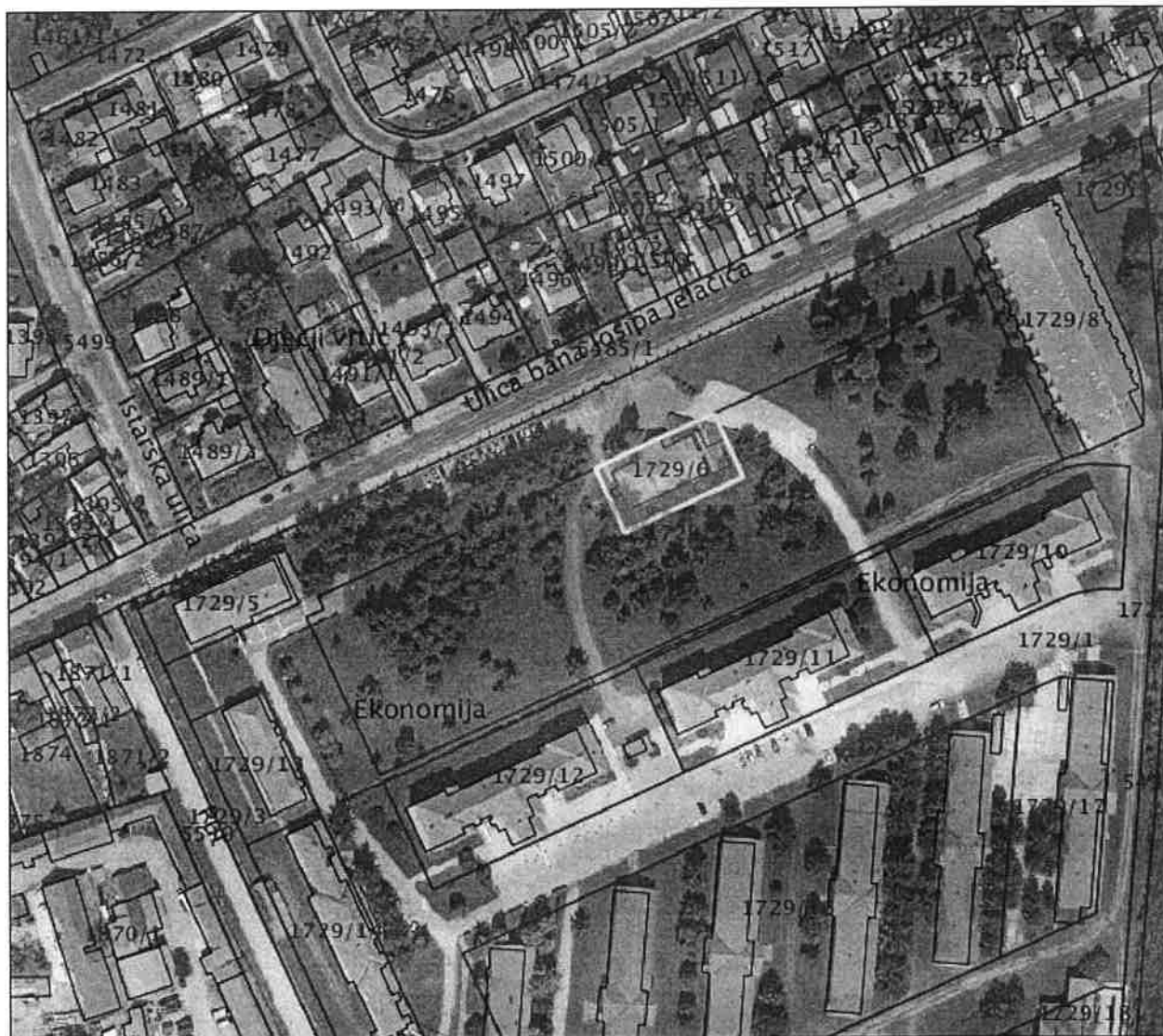
NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. ČAKOVEC, 302813
k.č. br.: 1729/6

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1:2000

Izvorno mjerilo plana 1:1000



Datum ispisa: 21.03.2019