
Ažuriran pregled poduzetničkih zona

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za gospodarske djelatnosti

studeni, 2015.

JLS	Poduzetnička zona	Mjesto	Ukupna površina (m ²)	Slobodna površina (m ²)	Cijena zemljišta i komunalni doprinos	Poticaji JLS	Br. slobodnih parcela	Poduzeća u zoni	Stanje u zonama	Napomena
Grad Čakovec	Radna zona Martane	Čakovec	85.815	67.035	cijena zemljišta 35 € komunalni doprinos 24,00 kn/m ³	Komunalni doprinos: a) odgoda roka otplate do 70% iznosa komunalnog doprinosa, u slučajevima: -za gospodarska ulaganja koja omogućavaju zapošljavanje više od 20 osoba - kada su obveznici plaćanja komunalnog doprinosa osobe s utvrđenim invaliditetom preko 50% ili za objekte koje će koristiti najmanje 10 osoba s utvrđenim invaliditetom -klada su obveznici plaćanja nosioci rijetke vrste djelatnosti od lokalnog značaja b) poticajne mjere pri gradnji energetske učinkovitih objekata – umanjivanje iznosa komunalnog doprinosa	5	KAVRAN GRUPA d.o.o. PLINACRO d.o.o.	Srednje aktivna zona	Grad Čakovec je objavio Investicijski vodič za ulagače, verzija 4.0, studeni, 2014, hrvatski i engleski jezik
	Industrijska zona Zapad	Čakovec	310.000	91.000	-		-	Međimurje plin d.o.o., Kermek d.o.o., Media soft d.o.o., M-štik vezionica, Start d.o.o., Dinamic trade d.o.o., AC Jasenović d.o.o., Đurkin d.o.o.		
	Gospodarska zona Istok Pustakovec	Čakovec	537.000	537.000	-		-	-	-	
	Ivanovec	Ivanovec	140.000	100.000	-			MIDI d.o.o., Horvat limarija d.o.o., JVM METALIK d.o.o., Metal dekor d.o.o., OMT d.o.o.		
Grad Mursko Središće	Poslovna zona zapadno od državne ceste D 209	Mursko Središće	27.323	9.000		Za proizvodne investicije preko 3 milijuna kuna oslobođeno u potpunosti, za manje investicije moguće oslobođenje 25-75% ovisno o opravdanosti ulaganja.	2	WOOLF d.o.o. MODERNI STIL d.o.o. AG IMMOBILIEN d.o.o.	U zoni djeluju tri poduzetnika, dostupna infrastruktura, a raspoložive su 2 parcele.	Privatno vlasništvo
	Hlapičina	Mursko Središće	58.000	58.000			-	-	Postoji samo formalno	Privatno vlasništvo
	Križovec	Mursko Središće	67.000	0			-	QUADRO d.o.o.	Postoji samo formalno	privatno
	Peklenica	Peklenica	40.000	40.000			3	Poljoprivredno gospodarstvo Huzjan Rudolf transporti	Nema komunalne infrastrukture	privatno
	Poslovna zona Istok - Mural	Mursko Središće	70.386	35.100	Komunalni doprinos 12,00 -		2	TEAM d.o.o. CIMPER	Postoji sva infrastruktura	privatno

JLS	Poduzetnička zona	Mjesto	Ukupna površina (m ²)	Slobodna površina (m ²)	Cijena zemljišta i komunalni doprinos	Poticaji JLS	Br. slobodnih parcela	Poduzeća u zoni	Stanje u zonama	Napomena
					15,00 kn/m ³ gospodarska, 28,00 kn/m ³ poslovne građevine			TEAM Građenje		
	Zona u sjeverozapadnom dijelu grada	Mursko Središće	40.500	30.000			3	AGRO - HOBLAJ d.o.o. GRA-COOP d.o.o. MURS EKOM (reciklažno dvorište)	U zoni djeluju tri poduzetnika, dostupna je infrastruktura, a raspoložive su tri parcele	privatno
	Zona uz Tekstilnu ulicu	Mursko Središće	310.601	0	Cijena zemljišta 92 kn/m ² (popusne kategorije ovisno o broju zaposlenih do 98%)		1	MODEKS d.o.o. PMTČ d.o.o. NEORES d.o.o. AHORES d.o.o. – iznajmljuje poduzeću Cartex, TH-tekstil		privatno
	Istarsko naselje	Mursko Središće	41.925	0	Komunalni doprinos 12,00 - 15,00 kn/m ³ gospodarska..., 28,00 kn/m ³ poslovne građevine		0	NEIMAR, NEORES		privatno
	Privredna zona Mursko Središće, Jugoistočni dio naselja uz ulicu Marka Kovača	Mursko Središće	47.618	0			4 (12000m ²)	IAF d.o.o. Autobusni prijevoznik Jambrošić Josip Tekeli projekt inženjering d.o.o. Sobočan interijeri d.o.o., Inter Viličari	SVA KOMUNALNA INFRASTRUKTURA GOTOVA	Preko pruge, kod cimpera
	Poduzetnička zona Jug	Mursko Središće	400.000	250.000	5 €/m ²		3 (potencijalno 5)	10 čestica prodano AP Josip	Sastoji se od zone istočno od D209 + Gospodarske zone Brezje + preostali dio u privatnom vlasništvu, uz	

JLS	Poduzetnička zona	Mjesto	Ukupna površina (m ²)	Slobodna površina (m ²)	Cijena zemljišta i komunalni doprinos	Poticaji JLS	Br. slobodnih parcela	Poduzeća u zoni	Stanje u zonama	Napomena
								Dobranić, Sobočan interijeri, Termoinst_MT, Usol d.o.o. AP Boris Jambnrošić. ALS Hlapičina	južnu obilaznicu i prugu	
	Gospodarska zona Brezje	Jugoistočni dio MS	120.000	27.644			4	Isto kao kod PZ Jug		
Grad Prelog	Gospodarsko stambena zona Draškovec - Hemuševac	Draškovec, Hemuševac	65.000	140.000			0		Izrađen je DPU, postoji infrastruktura do zone, a u zoni je izgrađena vodovodna mreža, trafostanica.	
POSLOVNE ZONE	Gospodarska zona Prelog - Sjever	Prelog	609.954	160.000	Zemljište: 11-20eur/m ² ovisno o položaju parcele Komunalni doprinos 6 kn/m ³		10	LPT Prelog Jurčec transporti Međimurjeplet d.d., Stolarija Zvonarek, PRE-KOM, Matić Josip, Econ d.o.o., Bravarija Štampar d.o.o., Proizvodnja PG, Nestor, Klima LS, Color centar, Mandra, Kaspar Papir, Toma plast, Vectum, Guma Prerada	U tijeku je izrada projektno-tehničke dokumentacije za proširenje.	
	Industrijska zona Prelog	Prelog	735.400					Veterinarska stanica d.o.o. Konzum, Euronet, Rotocomerc d.o.o. Hilding Anders Croatia d.o.o. Izi commerce d.o.o.	Prva faza (cca 44 ha) je opremljena infrastrukturom i popunjena. Druga faza će se graditi sukladno potrebama poduzetnika u zoni.	PRIVATNI VLASNICI/ postojeći poduzetnici

JLS	Poduzetnička zona	Mjesto	Ukupna površina (m ²)	Slobodna površina (m ²)	Cijena zemljišta i komunalni doprinos	Poticaji JLS	Br. slobodnih parcela	Poduzeća u zoni	Stanje u zonama	Napomena
								<p>Heplast-pipe d.o.o.</p> <p>Domet d.o.o.</p> <p>Šestan Busch d.o.o.</p> <p>Izolit d.o.o.</p> <p>Komet d.o.o.</p> <p>Agrico Trade d.o.o.</p> <p>D.G. Comerce d.o.o.</p> <p>EuroBeton d.d.</p> <p>Protega Tekstil d.o.o.</p>		
Općina Sveta Marija	Gospodarska zona Buzovica	Sveta Marija	151.102	19.280	Cijena zemljišta je 10 kn/m ² , komun. doprinos 1,50 kn/m ³	Mogućnost obročnog plaćanja komunalnog doprinosa	1	<p>Ferol d.o.o.</p> <p>Sveta Marija, Kopmanija Janković, Sveta Marija, MDT Holding AG d.o.o.</p> <p>Sveta Marija, Florian Lugitsch d.o.o.</p> <p>Kotoriba, Pavlic-asfalt-beton Goričan, Corbis d.o.o.</p> <p>Čakovec, Ma-Mi d.o.o.</p> <p>Sveta Marija, EGP Poljak d.o.o.</p> <p>Sveta Marija</p>	U zoni postoji sva infrastruktura, osim telefonske linije. Slobodna je još jedna parcela.	Stambeno gospodarska zona
Općina Pribislavec	Industrijska zona sektor A, B, C, D	Pribislavec	132.000	4.500	Cijena zemljišta 35,00 eur/čhv početna komunalni doprinos do 500 m ² - 30 kn/m ² , preko 500 m ² - 8 kn/m ²	Mogućnost smanjenja komunalnog doprinosa i obročnog plaćanja.	6	<p>E sistemi, Edison, COMPLEX d.o.o.</p> <p>Pintarić Junior d.o.o.</p> <p>IM-COMP d.o.o.</p> <p>MEC d.o.o.</p> <p>Lusteri Vuković d.o.o.</p>	Industrijska zona u Pribislavcu podijeljena je u sektore A,B,C,D. U sektorima C i D nije do kraja riješeno pitanje vlasništva (dio državno vlasništvo, dio u romskom naselju). U tim sektorima postoji sva infrastruktura. Slobodno je 6 parcela u	Čestice 13 i 14 nisu formirane, privatni vlasnici.

JLS	Poduzetnička zona	Mjesto	Ukupna površina (m ²)	Slobodna površina (m ²)	Cijena zemljišta i komunalni doprinos	Poticaji JLS	Br. slobodnih parcela	Poduzeća u zoni	Stanje u zonama	Napomena
								Sa-Ra Trans d.o.o., Meglič Željako Autoprijevoz Strojbravarski obrt MIVA VIST d.o.o. ZKK d.o.o. Carin transporti d.o.o.	privatnom vlasništvu.	
Općina Nedelišće	Gospodarska zona Općine Nedelišće: 1) Privredna zona Nedelišće, 2) Gospodarska zona istočno od Macinca	Nedelišće	1) 83.338 15 parcela 2) 8.000 1 parcela		Cijena zemljišta je 50,00 kn/m ² , Komunalni doprinos iznosi 21,00 kn/m ³ .	Za poslovno-proizvodne građevine s pratećim prostorima jedinične vrijednosti plaćanja doprinosa u kn/m ³ za obujam građevine veći od 3.500m ³ smanjuje se za 50%, a za etaže proizvodnog pogona, hale, skladišta i sličnog proizvodnog prostora svijetle visine iznad 6m, ne obračunava se komunalni doprinos.	1) 1 (privatna u prodaji-Panex Mix) 2) 0	MARING d.o.o. GRADWEST d.o.o. VIZIJA d.o.o. PANEX MIX d.o.o. MARODI d.o.o. STOLARIJA SEREC DRVOTRADE d.o.o., Pušnik CNC, CENTROMETAL d.o.o.	U konačnici je planirano da cijela zona obuhvati površinu od 250 hektara, koja bi se protezala do Macinca. 1) Infrastruktura je u potpunosti izgrađena. Dvije preostale parcele su u privatnom vlasništvu. 2) Urbanistički plan	1) Između Nedelišća i Dunjkovca
	Gospodarska zona Goričica		160.000	160.000	Cijena se trenutno formira. Komunalni doprinos iznosi 21,00 kn/m ³ .	Komunalni doprinos se plaća 30% odmah, a ostatak obročno	10		Projektiranje infrastrukture u tijeku.	Između Pušćina i Nedelišća
	Zona male privrede Pušćine	Pušćine	30.000 9 parcela	0	Komunalni doprinos iznosi 21,00 kn/m ³ .		0	AGRIA d.o.o. MIP METAL d.o.o. MATTEO d.o.o. ELTING d.o.o.		
Općina Gornji Mihaljevec	Poduzetnička zona KRČ	G. Mihaljevec	81.300	7.265	Cijena zemljišta iznosi 21,00 (varijabilno) kn/m ² , a komunalni doprinos iznosi 2,50 kn/m ³ .	Povoljniji komunalni doprinos	20 predviđeno DPU-om 6 općinskih od toga 3 prodane i 3 slobodne, ostalo privatno vlasništvo	Feroprojekt d.o.o., (vl. Franjo Cvetković) Berko d.o.o. (vl. Dražen Berkopić)	Postavljena je trafostanica. Izgrađena je prva faza vodovodne i plinske mreže, oborinska kanalizacija i prometnice prve faze. U vlasništvu JLS nalazi se 6 parcela.	Za prodaju su raspoložive 3 parcele.

JLS	Poduzetnička zona	Mjesto	Ukupna površina (m ²)	Slobodna površina (m ²)	Cijena zemljišta i komunalni doprinos	Poticaji JLS	Br. slobodnih parcela	Poduzeća u zoni	Stanje u zonama	Napomena
								Levačić Ivan (solarne elektrane)		
Općina Goričan	ČARDA	Goričan	13.000	0		Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa za pravne osobe koje ulažu na području poduzetničkih zona	0	HMM solar d.o.o.		Popunjena
	Gospodarska zona ISTOK -	Goričan	198.939	128.874	Cijena zemljišta je 20 kn/m ² , komunalni doprinos 7,20 kn/m ³		8	ARTEFERO DOHOMONT d.o.o.	Komunalna infrastruktura u zoni većim je dijelom izgrađena.	Proširenje za 18 ha, od RH, sredstva za el. energiju
	GRANIČNI PRIJELAZ	Goričan	160.000	160.000			0			
	Industrijska zona Goričan	Goričan	63.380	4.140			1	Meiso, Ventilacijski sistemi Mikec, Eurometali Horvat, Euroklima		Trenutno zakup
Općina Kotoriba WEB Poslovne zone	PODUZETNIČKA ZONA ISTOK	Kotoriba, Sajmišna ulica	71.643	0		Potpuno oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa.	0	ELKOS d.o.o. MBP d.o.o. SILA d.o.o. Obrt - sušara i trgovina, J. Siladi KAMELIJA d.o.o. MBM d.o.o. MURAPLAST d.o.o. Obrt - stolarska radionica, Ž. Škoda ALU-BRAVARIJA d.o.o., Staklarski obrt D. Berta		
	PODUZETNIČKA ZONA JUG	Kotoriba, Sajmišna ulica	195.881	23.244	Cijena zemljišta je 10 kn/m ²		2	MA-SA d.o.o. POLJOPRIVREDNA ZADRUGA Obrt I. Horvat	U sklopu prve faze komunalnog uređenja u dijelu zone asfaltirana je prometnica, postavljena	Problematična odvodnja, prijava na

JLS	Poduzetnička zona	Mjesto	Ukupna površina (m ²)	Slobodna površina (m ²)	Cijena zemljišta i komunalni doprinos	Poticaji JLS	Br. slobodnih parcela	Poduzeća u zoni	Stanje u zonama	Napomena
								GF d.o.o. BMB-PROJEKT, PICOUNT, MTČ, KOS, BKS Leasing MURAPLAST d.o.o., MD KONSTRUKCIJE ZG, BERKO (solar) Drvoderić Danijela, PAUK d.o.o.	trafostanica s javnom rasvjetom i priključnim visoko naponskim kablom kao i vodovodna mreža, a plinska mreža izgrađena je za cijelu zonu. Predan zahtjev za proširenje za 80 ha državnog zemljišta (za prvih 19 ha je u izradi izmjena i dopuna DPU-a)	natječaj
Općina Podturen	POSLOVNA ZONA SIVICA	Sivica	22.000 prva faza, ukupno planirano 70.000		Cijena zemljišta je 10 EUR/čhv, komunalni doprinos poslovni prostor = 20,00 kn/m ³ , kom. doprinos skladišni prostor izvan poslovnog = 10,00 kn/m ³ , kom. doprinos proizvodni do 500 m ³ = 10,00 kn/m ³ , kom. doprinos proizvodni iznad 500 m ³ = 5,00 kn/m ³	Općina u I. skupini JLPS	0	SSC d.o.o., BERKO (solar)	Izgrađena je infrastruktura. Predan zahtjev prema DUUDI otkup/dobivanje od države (postupak traje od 2012.)	Dopuna DPU-a radi širenja za 10 ha
	Gospodarska zona u Podturnu	Podturen	133.700					Agromeđimurje	2012. donesen DPU. Potrebno otkupiti zemljište, pripremiti dokumentaciju i izgraditi infrastrukturu.	U pripremi
Općina Dekanovec	JUŽNA PRIVREDNA ZONA DEKANOVEC	Dekanovec	19.331	19.331	Cijena zemljišta je 50,00 kn/čhv, a cijena komunalnog doprinosa - novogradnja poslovne građevine 13,00	ovisno o broju novo zaposlenih radnika moguće je 10-100% oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa	3	TELEMONT, LISKO LISJAK	Izrađen je DPU. Infrastruktura u zoni je pri završetku izgradnje, nedostaje kanalizacija. Građevinske parcele spremne su za prodaju. 2015. izrađene izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja	Općinsko vl.

JLS	Poduzetnička zona	Mjesto	Ukupna površina (m ²)	Slobodna površina (m ²)	Cijena zemljišta i komunalni doprinos	Poticaji JLS	Br. slobodnih parcela	Poduzeća u zoni	Stanje u zonama	Napomena
					kn/m ³				«Južne privredne zone Dekanovec». Zatraženo je darovanje ili otkup dijela zemljišta kako bi se građevinska parcela mogla staviti na prodaju.	
	INDUSTRIJSKA ZONA TRATE (SJEVERNA ZONA)	Dekanovec	70.000				U planu		Zatražen je povrat zemljišta od RH. Potrebno je izraditi DPU ili UPU i izgraditi infrastrukturu.	
Općina Domašinec	PODUZETNIČKA ZONA DOMAŠINEC - TURČIŠĆE	Turčišće	40.087	9.194	Cijena zemljišta 64 kn/m ² , komunalni doprinos 15 kn/m ³	Oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa kod zapošljavanja. 10% po novozaposlenoj osobi. Za 10 zaposlenih oslobođanje je 100%	3/9 (interes za dvije parcele)	VLADO d.o.o., PREŠKO d.o.o. (aktivni)	Ukupna površina raspoloživa za prodaju u vlasništvu je općine. Izgrađena je sva infrastruktura u zoni - vodovodna, plinska i telekomunikacijska mreža, ceste i oborinska odvodnja, trafostanica te javna rasvjeta.	Moguće izmjene i dopune DPU-a poslovne zone radi širenja
WEB Poslovna zona	Poslovno stambena zona								Izrađen DPU	Potrebno otkupiti zemljište
Općina Belica	POSLOVNA ZONA SJEVER	Belica	67.568	30.608			6	BETEX d.o.o.		Privatno vlasništvo
WEB Poslovne zone	GOSPODARSKA ZONA JUGOZAPAD	Belica	65.268	38.809			3	DODLEK d.o.o. + 18 poduzetnika – zajednička hladnjača	DPU je izrađen. Zona je proširena za 2,5 ha, javna rasvjeta uz ulični koridor je završena za okupljanje poduzetnika vezanih uz poljoprivredu.	Privatno vlasništvo – napravljen a na privatnu inicijativu
	POSLOVNA ZONA JUG	Belica	43.934	17.300	Početna cijena zemljišta je 40 kn/m ² , komunalni doprinos 18 kn/m ³ Za sve građevine gospod. tipa, odnosno		0	KABEL MONT BERKO Belpack OPG Zlatko Vinković	Ukupna površina je u vlasništvu općine. Sva infrastruktura postoji do zone. Izrađen je DPU i postoji dio dokumentacije za izgradnju infrastrukture u zoni.	Sve parcele su prodane osim stambeno-mješovitog djela koji je u privatnom

JLS	Poduzetnička zona	Mjesto	Ukupna površina (m ²)	Slobodna površina (m ²)	Cijena zemljišta i komunalni doprinos	Poticaji JLS	Br. slobodnih parcela	Poduzeća u zoni	Stanje u zonama	Napomena
					građevine s namjenom poljop. djelatnosti 7 kn/m ³ koje se kao samostojeće građevine nalaze na građevnoj čestici, plaća se komunalni doprinos 60% vrijednosti za obračun u ovoj zoni."					vlasništvu.
Općina Donja Dubrava WEB Industrijska zona	GOSPODARSKA ZONA SJEVEROISTOK (preko puta Zone male privrede 2)	Donja Dubrava	94.444	6.463	Cijena zemljišta 12 kn/m ² , komunalni doprinos 15 kn/m ³	odgoda plaćanja komunalnog doprinosa do godinu dana, oslobađanje komunalne naknade(1. godina investicije 100%, 2. - 75%, 3. - 50%, 4. - 25%), ustupanje električne energije do 20 kw snage po parceli	1	d. Rusak transporti, Graditeljstvo Horvat, Bravarija Brljak, VT montaža Silkem d.o.o. (proizvodnja silicija)	DPU je izrađen, a infrastruktura je pred početkom izgradnje (u fazi izdavanja građevinskih dozvola)	Potrebno otkupiti zemljište; 2016. ide kanalizacij a
	ZONA MALE PRIVREDE 1	Donja Dubrava	5.695 čhv				Popunjena		U cijelosti popunjene i imaju izgrađenu infrastrukturu, osim kanalizacije.	
	ZONA MALE PRIVREDE 2	Donja Dubrava	12.631 čhv				popunjena		U cijelosti popunjene i imaju izgrađenu infrastrukturu, osim kanalizacije.	
Općina Selnica WEB Gospodarska Zona	GOSPODARSKA ZONA SELNICA	Selnica	91.444	0	Cijena zemljišta je 5 EUR/m ² , komunalni doprinos 12 kn/m ² za poslovne i uslužne djel. A 4 kn/m ² za proizvodne djel.	Iznad 2000 m ³ oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa	0	Alpro Šardi d.o.o., Paul Hoevenaars, Ivan Ermers *holandsko poduzeće	Zemljište je u privatnom vlasništvu. Izgrađena je sva infrastruktura te je preostalo asfaltiranje prometnica.	Postoje slobodne parcele u privatnom vlasništvu (dogovor o otkupu sa vlasnicima)
Općina Sveti Martin na Muri	GOSPODARSKA ZONA SVETI MARTIN NA MURI	Vrhovljan	217.000 (prva faza 140.000 u drugoj	91.250	Cijena zemljišta do 5 EUR m ² , komunalni doprinos 15 kn/m ³ , investitori	Djelomično ili potpuno oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa na zahtjev, ovisno o doprinosu gospodarskom razvoju	15	EMPORIUM d.o.o.CNC OBRADA d.o.o.TE-PRO d.o.o.KLEMA	Zemljište u privatnom vlasništvu. Otkup se obavlja neposredno između ulagača i privatnih vlasnika. Izvršena je urbana komasacija. Moguće	Čeka suglasnost RH za proširenje zone

JLS	Poduzetnička zona	Mjesto	Ukupna površina (m ²)	Slobodna površina (m ²)	Cijena zemljišta i komunalni doprinos	Poticaji JLS	Br. slobodnih parcela	Poduzeća u zoni	Stanje u zonama	Napomena
			fazi 77.000) Treća faza - 100.000		početnici u cijelosti oslobođeni	općine		d.o.o.POLJOPRI VREDNA ZADRUGA ČAKOVECVNUK d.o.o.POSEL - ZD d.o.o.CHEMOSA N d.o.o.TEGRA d.o.o.FERRUM - obrtASFALT GRADNJA d.o.o.TMR PAŠKO d.o.o. KOVAC STAHL NEKRETNINE d.o.o. POLYCAN d.o.o., IBKEM d.o.o.	je proširenje zone u 3. fazu. DPU prve faze je donesen, a za drugu fazu je pri završetku. U postupku je izdavanje građevinske dozvole za prometnice.	
Općina Orehovica	JOŠ NEMA ZONE	Dio Središnje Gospodarsk e zone MŽ							Prioritet za Općinu predstavlja razvoj dijela Središnje Gospodarske zone Međimurje koja se nalazi na njenom području.	2012. prijava REDEA ERGOPLAN Slo - pismo namjere
Općina Vratišinec	Poduzetnička zona Ciglenice	Vratišinec	93.350						Zemljište je u vlasništvu RH. Očekuje se povrat, nakon čega će se pristupiti prikupljanju potrebne dokumentacije i izgradnji infrastrukture. Ne postoji DPU, ali je izrađena geodetska podloga. Infrastruktura do zone postoji samo djelomično.	
Općina Donji Kraljevec	Industrijska zona Sjever	D. Kraljevec	87.000	87.000	-visina komunalnog doprinosu 5,00 kn/m3, za proizvodnju, 8,00 kn/m3 za poslovne objekte -(cijena se	Visina komunalnog doprinosu samo 5,00 kn/m3, do 2000 m3 koji se smanjuje do 2,5 kn/m3	16 parcela (sve parcele su u privatnom vlasništvu)	Ferokotao, Novi Feromont, Toni d.o.o., Kerbek, Agromeđimurje, Fortuna, Empirio, EKOS PEKARNICA	-Izrađen je DPU. -Zona je komunalno potpuno opremljena i parcelirana. -Mogućnost širenja zone za daljnjih 8,3 ha južno od prometnice u zoni na trenutno privatne parcele	230 zaposlenih

JLS	Poduzetnička zona	Mjesto	Ukupna površina (m ²)	Slobodna površina (m ²)	Cijena zemljišta i komunalni doprinos	Poticaji JLS	Br. slobodnih parcela	Poduzeća u zoni	Stanje u zonama	Napomena
					ugovara sa vlasnicima)				(predviđeno PPUO-om DPU-om) i opremanje infrastrukturom provoditi će se u skladu s konkretnim potrebama.	
	Poduzetnička zona Palinovec	Palinovec	66.487	66.487 (63.125 m ² u vlasništvu Općine)	-Cijena zemljišta u vl. Općine 10,00 kn/m ² , komunalni doprinos 4,00 kn/m ³ za proizvodne hale, 8,00 kn/m ³ za poslovne prostore	Visina komunalnog doprinosa samo 4,00 kn/m ³ , do 2000 m ³ koji se smanjuje do 2,0 kn/m ³	8 (1 u privatnom vlasništvu)	nema	-Izrađen je DPU -zona je parcelirana -potrebno izgraditi cestu i vodovodnu mrežu unutar zone (izrađen glavni projekt ishoda dozvola) i javnu rasvjetu -kanalizacija izgrađena -HEP Elektra Čakovec –ima obvezu izrade projektne dokumentacije za TS - Zemljište u vlasništvu Općine osim jedne parcele koja je u privatnom vlasništvu	
	Poduzetnička zona Hodošan	Hodošan	31.631	31.631	- Cijena zemljišta u vl. Općine 10,00 kn/m ² , komunalni doprinos 4,00 kn/m ³ za proizvodne, 8,00 kn/m ³ za poslovne prostore	Visina komunalnog doprinosa samo 4,00 kn/m ³ , do 2000 m ³ koji se smanjuje do 2,0 kn/m ³	2	nema	-Izrađen DPU i Izmjena i dopuna DPU-a, - postoji mogućnost proširenja zone na zemljište RH, -U tijeku je izrada dokumentacije za infrastrukturu u zoni, -HEP Elektra Čakovec –ima obvezu izrade projektne dokumentacije za TS, - zemljište je u vlasništvu Općine	
Općina Mala Subotica	Zona poduzetništva Mala Subotica	Mala Subotica	15,9ha	23763	89 kn/m ² , 74 kn za kupce s područja Općine. Komunalni doprinos 0 kn, ako počne gradnja u roku od 1 godine, a završi u roku od 3	Oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa i 20% niža cijena zemljišta za domaće investitore	4	HAIX Obuća, MEĐIMURJE GRADITELJSTVO , BAJRIĆ d.o.o., Željko Haltak, Mladen Matić SOLEKUM (Martina Cvetičanin)	U zoni je izgrađena sva komunalna infrastruktura Prema prostornom planu postoji mogućnost proširenja. za 5 ha na zemljište u vlasništvu RH. Komunalno potpuno opremljena.	
	WEB Zona poduzetništva									

JLS	Poduzetnička zona	Mjesto	Ukupna površina (m ²)	Slobodna površina (m ²)	Cijena zemljišta i komunalni doprinos	Poticaji JLS	Br. slobodnih parcela	Poduzeća u zoni	Stanje u zonama	Napomena
					godine.			Štefan Švenda		
Općina Donji Vidovec	Poduzetnička zona "Bistrička i Kalanica"	D.Vidovec	42.680	14.964	Cijena zemljišta 20 kn/m ²	Mogućnost oslobađanja plaćanja komunalne naknade do 3 godine	1	Međimurjeplet d.o.o., Pekara Ida d.o.o., Artner d.o.o.	Zona je dijelom operativna s izgrađenom infrastrukturom.	
	Poduzetnička zona JUG	D. Vidovec	124.000	124.000	Cijena zemljišta 20 kn/m ²		0	Energy Environmental Group (bioelektrana)	Zemljište za zonu je Odlukom Vlade RH darovano općini polovinom ove godine, parcelacija i druge aktivnosti predviđene su za 2011. Predviđa se najmanje 12 parcela, ovisno o interesu.	
Općina Strahoninec	Gospodarsko-poslovna zona Strahoninec (sjeverno od obilaznice)		850.000	850.000			3 (+ jedna za benzinsku?)		Prostornim planom općine predviđena je jedna zona, sjeverno uz zaobilaznicu Čakovca. Zemljište je u privatnom i općinskom vlasništvu.	1 parcela općinska
Općina Sveti Juraj na bregu	Poduzetnička zona Brezje	Brezje	31.692	18.499	Cijena zemljišta iznosi 10€/m ²	Cijena komunalnog doprinosa iznosi 15 kn/m ³ unutar zone (inače u Općini 30)	5	Re-INOX Erste banka, Liming d.o.o. SOLVIS (solar)	Od ukupno 10 parcela, slobodno je 5 za prodaju. Postavljena je trafostanica i niskonaponska mreža, vodovodna mreža. 1 Faza - asfaltiranje pristupne ceste i ceste unutar Poduz. zone grubim slojem je završeno	Komasacija – privatno cijena ista
Međimurska županija	Poslovni park Međimurje	Čakovec - Pribislavec	780.452	453.629			14	CWS Boco	Cjelokupna površina Poslovnog parka Međimurje u vlasništvu je Međimurske županije. Izgrađena je infrastruktura do zone. DPU zone je u izradi.	
	Središnja gospodarska zona Međimurje	Na teritoriju Općina Orehovica i Mala Subotica	2.428.000							